



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

**RESOLUCION N° 68001-2-20-0468 del 24 de junio de 2021**

**Por la cual se desiste una solicitud de licencia**

**68001-2-20-0468**

El Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga, en uso de sus facultades legales y las conferidas por la Ley 388 de 1997, la Ley 400 de 1997, la ley 810 de 2003, la ley 1796 de 2016, el Decreto 1077 de 2015, el Decreto 2218 de 2015, el Decreto 1197 de 2016, el Decreto 1203 de 2017, el Acuerdo Municipal 011 del 21 de mayo de 2014 P.O.T. de Bucaramanga, y:

**CONSIDERANDO:**

1. Que **ANGEL FRANCISCO DIAZ**, con cédula(s) de ciudadanía N° **1.020.779.169**, en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la **Carrera 33 # 75 - 152** barrio **San Martín** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-04-0235-0007-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-18713** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, presentó ante ésta Curaduría solicitud de licencia de **RELOTEO**, para destinación.
2. Que, en la radicación de la solicitud de licencia, no se dio cumplimiento a todos los documentos y requisitos que se deben aportar de acuerdo con el artículo 2.2.6.1.2.1.7 del Decreto 1077 de 2015 modificado por el Artículo 6 del Decreto 1203 de 2017 y la resolución 0463 de 2017, para su radicación en legal y debida forma.
3. Que a la fecha el tramitante no ha completado los documentos faltantes, razón por la cual y en virtud del artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015, esta solicitud se entiende desistida.

En consideración a lo anterior, el Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1°.** Declarar desistida la solicitud de licencia de **RELOTEO** en el predio localizado en la **Carrera 33 # 75 - 152** barrio **San Martín**, del Municipio de Bucaramanga, identificado con número catastral **68001-01-04-0235-0007-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-18713** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, a nombre de **Angel Francisco Diaz**, en su calidad de propietario(s), de acuerdo con los anteriores considerandos.

**ARTÍCULO 2°.** Notificar personalmente al tramitante del contenido de la presente Resolución, en los términos del artículo 2.2.6.1.2.3.7 del Decreto 1077 de 2015.

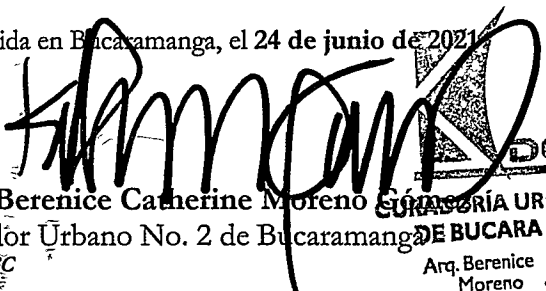
**ARTÍCULO 3°.** Archivar el expediente según lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015.


**ARTÍCULO 4°.** Contra este acto administrativo procede el recurso de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió conforme a lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015 y los artículos 74 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO 5°.** La presente resolución rige a partir de su ejecutoria.

Notifíquese y Cúmplase.

Expedida en Bucaramanga, el 24 de junio de 2021

  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
CC/RGC

  
CURADURIA URBANA No. 2  
DE BUCARAMANGA  
Arq. Berenice Catherine  
Moreno Gómez

**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

Bucaramanga, jueves, 24 de junio de 2021

Señor(a)  
**PROPIETARIO, POSEEDOR O TENEDOR**  
Carrera 21A # 99 - 92

**Asunto: Radicación: 68001-2-20-0468**

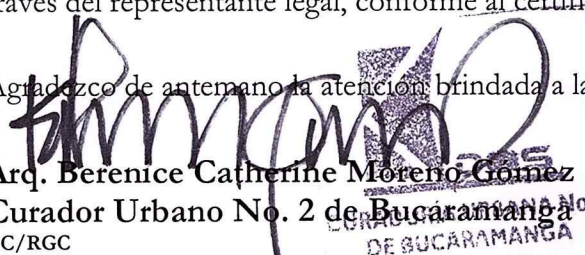
Citación para notificación personal de Desistimiento, en su calidad de propietario, poseedor o tenedor, del predio ubicado en: Carrera 21A # 99 - 92

La CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA, en cumplimiento de lo ordenado por el artículo 2.2.6.1.2.3.7 del Decreto 1077 de 2015 y los artículos 67 y 68 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se permite citarlo(s), para que en un término máximo de cinco días hábiles, contados a partir de la fecha de recibo de esta citación, se presente en esta Curaduría, con el objeto de notificarle personalmente del contenido de la resolución DE Desistimiento 68001-2-20-0468 del 24 de junio de 2021, por medio de la cual se concede licencia de SUBDIVISIÓN en la modalidad de RELOTEO, para el predio ubicado en la Carrera 33 # 75 - 152 San Martín, colindante con su propiedad.

PROPIETARIO(S) DEL PREDIO: **Ángel Francisco Díaz,**

Si no se puede hacer la notificación personal en el término señalado, se hará por medio de aviso, según lo establecido en el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo. Para esta diligencia, deberá identificarse con la Cédula de Ciudadanía, o acreditar en debida forma su calidad de apoderado o autorizado; cuando se trate de persona jurídica a través del representante legal, conforme al certificado de constitución y gerencia.

Agradecemos de antemano la atención brindada a la presente,

  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**  
**Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga**  
CC/RGC

**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Calle 36 # 23-69 Bucaramanga Teléfono: (7) 6352808-635280  
E-mail: curaduriaurbana2bga@gmail.com - contact

  
Comunicaciones S.A.S.  
MINISTERIO DE COMUNICACIONES L.C. No. 002498 TELS: 6523636 - 6702600 - Med: 5828197

1010924936493  
www.enviados.com

PRODUCTO		ZONA
DESTINATARIO	CARTA GOPIA - 56373 - EI/680006	ORDEN
	(63540152) CURADURIA No. 2 - BUCARAMANGA/CL 36 23 69 correo 6960883 FANY TORRES PROPIETARIO, POSEEDOR O TENEDOR	1574 DESTINO
	K 21A 99 92 CP	BUCARAMANG/
PROCESADO	NOMBRES SELLO C.C./NIT.	PESO GRS.: 20 V/R SERVICIO: 900
FECHA	24 jun 2021	VR SERVICIO \$1.486,00
HORA	04:13 pm	Casa 2 piso Blanca Frenet
FECHA	20.06.21	
HORA		
DEVOLUCIÓN	DIRECCIÓN INCORRECTA	NO RESIDE
	NO EXISTE NÚMERO	REHUSADO
	FALLECIDO	DESCUPADO
	DIRECCIÓN INCOMPLETA	DIFÍCIL ACCESO

cadena.s.a. +5072019 33795



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

**A V I S O**

Bucaramanga, jueves, 1 de julio de 2021

**68001-2-20-0468**

Señor(a)

**Angel Francisco Diaz**  
 Carrera 21A # 99 - 92

Por medio del presente AVISO, en cumplimiento de lo ordenado por el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se le(s) notifica, del contenido de la resolución 68001-2-20-0468 del 24 de junio de 2021, expedida por la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga por la cual se resuelve la solicitud de Licencia de SUBDIVISIÓN, en la modalidad de RELOTEO, para el predio ubicado en la Carrera 33 # 75 - 152, anexando copia del acto administrativo mencionado.

Contra éste acto administrativo proceden los recursos de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió y de apelación ante la Oficina de Planeación o en su defecto ante el Alcalde Municipal, dentro de los 10 días siguientes a su notificación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.9 de Decreto 1077 de 2015 y artículos 66, 69 y 76 de la ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Asi mismo se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de entrega del aviso en su lugar de destino.

Atentamente:

  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**  
**Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga**  
 CC/RG

Anexo lo anunciado.

  
 Comunicaciones S.A.S.  
 MINISTERIO DE COMUNICACIONES L.C. No. 002498 TELS: 6523636 - 6702600 - Med: 5828197

1010925429601  
 www.enviamoscym.com

PRODUCTO		ZONA
CARTA COPIA - 56487 - EI/680006		ORDEN
(63540152) CURADURIA No. 2 BUCARAMANGA/CL 38 23 69 correo 6960883 FANY TORRES ANGEL FRANCISCO DIAZ		1578
K 21A 99 92 CP		DESTINO BUCARAMANGA
PROCESADO	NOMBRES SELLO C.C./NIT. PESO GRG.: 20	
FECHA	VR SERVICIO \$1.486,00	
HORA	02 jul 2021	
RECIBIDO	04:42 pm	
FECHA	03 07 21	
HORA	11:00 am	
DEVOLUCIÓN	DIRECCIÓN INCORRECTA	NO RESIDE
	NO EXISTE NÚMERO	REHUSADO FALLECIDO
	DESOCUPADO	DIRECCIÓN INCOMPLETA
		DIFÍCIL ACCESO

Cadena S.A. 15/07/2019 33795

*Casa 2 PISO  
+ Mónica Pineda*



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

Bucaramanga, 22 de Julio de 2021

68001-2-20-0468

Señor(a)  
**Angel Francisco Diaz**  
Carrera 21 A # 99-92  
[arquconstructor@yahoo.com](mailto:arquconstructor@yahoo.com)  
Bucaramanga

Ref.: Notificación por aviso de resolución de Desistimiento

En cumplimiento de lo ordenado por los artículos 69 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, nos permitimos proceder a notificarle personalmente mediante AVISO, el contenido de la resolución del **68001-2-20-0468** por la cual se desiste la solicitud **LICENCIA DE SUBDIVISION EN MODALIDAD RELOTEO**, para el(los) predio(s) ubicado(s) en la **Carrera 33 # 75-152** barrio **San Martin**, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.7 del Decreto 1077 de 2015, y los artículos 66 y 67 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, con la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente de la notificación del aviso. En consecuencia, se anexa el contenido del acto administrativo, que se notifica copia que corresponde a un ejemplar autentico, íntegro y gratuito del mismo.

Indicado lo anterior, se informa que contra este acto administrativo proceden los recursos de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió y de apelación ante la Oficina de Planeación o en su defecto ante el Alcalde Municipal, para que lo aclare, modifique o revoque; trámite que se efectuará mediante vía electrónica al correo establecido para tal fin: [contacto@curaduria2bucaramanga.co](mailto:contacto@curaduria2bucaramanga.co). El recurso de apelación podrá interponerse directamente, o como subsidiario del de reposición, dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha en que quede surtida la notificación, conforme a lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto 1077 de 2015 y los artículos 74 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Todos los documentos que se alleguen y contengan firmas, deben efectuar las mismas en firma digital, en caso de contar con dicho medio, o en su defecto ser suscritos mediante firma autógrafa mecánica, la cual deberá digitalizarse o escanearse, no obstante, la persona que allegue dichos documentos, serán responsables de la veracidad de las rubricas. Deberán dejar nombres, cédula, teléfono, correo electrónico y dirección de la persona que suscriba los documentos con el fin de realizar una verificación de estos.

De conformidad con el Decreto 491 de 2020 artículos 3 y 4, así como lo señalado en Ley 1437 de 2011 artículo 53 y siguientes y el artículo 197, hasta tanto permanezca vigente la Emergencia Sanitaria declarada por el Ministerio de Salud y Protección Social, la interposición de recursos se realizará por medios electrónicos. Para el efecto en todo trámite, proceso o procedimiento que se inicie será obligatorio indicar la dirección electrónica para recibir notificaciones, y con la sola radicación se entenderá que se ha dado la autorización.

Así mismo, procedemos a informar que, las instrucciones establecidas para los tramites de manera electrónica reposan en la página web <http://www.curaduria2bucaramanga.co>, las cuales deberá consultar para surtir los mismos en los términos allí establecidos.

Agradezco de antemano la atención brindada a la presente,

  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga

  
CURADURIA URBANA No. 2  
DE BUCARAMANGA  
Arq. Berenice Catherine  
Moreno Gómez

Calle 36 # 23-69 Bucaramanga Teléfono: (7) 6352808-63528093152349673-3166906521

[www.curaduria2bucaramanga.co](http://www.curaduria2bucaramanga.co)

E-mail: [curaduriaurbana2bga@gmail.com](mailto:curaduriaurbana2bga@gmail.com) - [contacto@curaduria2bucaramanga.co](mailto:contacto@curaduria2bucaramanga.co)