



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

**RESOLUCION N° 68001-2-20-0447 del 13 de mayo de 2021**

**Por la cual se desiste una solicitud de licencia**

**68001-2-20-0447**

El Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga, en uso de sus facultades legales y las conferidas por la Ley 388 de 1997, la Ley 400 de 1997, la ley 810 de 2003, la ley 1796 de 2016, el Decreto 1077 de 2015, el Decreto 2218 de 2015, el Decreto 1197 de 2016, el Decreto 1203 de 2017, el Acuerdo Municipal 011 del 21 de mayo de 2014 P.O.T. de Bucaramanga, y:

**CONSIDERANDO:**

1. Que **Cooperativa de Panificadores de Santander**, con NIT N°. 890.201.055-7, en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la **Calle 51 # 18 - 54** barrio **Santadner** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-05-0046-0002-000** y folio de matrícula inmobiliaria de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, presentó ante ésta Curaduría solicitud de licencia de **RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN-MODIFICACIÓN**, para destinación **Comercio y Servicio**.
2. Que a la anterior solicitud, se le dio trámite previsto en la Ley 388 de 1997, el Decreto 1077 de 2015 y demás normas concordantes, habiéndose sometido al estudio técnico y jurídico pertinente.
3. Que el solicitante allega petición por medio de la cual manifiesta su intención de desistir el trámite de licencia.
4. Que de conformidad con el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015, el solicitante de una licencia urbanística cualquiera que sea su modalidad podrá desistir de la misma mientras no se haya expedido el acto administrativo mediante el cual se concede la licencia o se niegue la solicitud presentada.
5. Que a la fecha no se ha expedido acto administrativo por el cual se conceda o niegue la licencia objeto de estudio en el presente proyecto, cuyo desistimiento se ha solicitado por el titular de la misma.

En consideración a lo anterior, el Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga:

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1°.** Declarar desistida la solicitud de licencia de **RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN-MODIFICACIÓN** en el predio localizado en la **Calle 51 # 18 - 54** barrio **Santadner**, del Municipio de Bucaramanga, identificado con número catastral **68001-01-05-0046-0002-000** y folio de matrícula inmobiliaria de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, a nombre de **Cooperativa de Panificadores de Santander**, en su calidad de propietario(s), de acuerdo con los anteriores considerandos.

**ARTÍCULO 2°.** Notificar personalmente a los titulares del contenido de la presente Resolución, informándoles que de conformidad con el parágrafo del Artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015. El interesado contará con treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha en que quede en firme el presente acto administrativo, para retirar los documentos que reposan en el expediente o para solicitar su traslado a otro en el evento que se radique una nueva solicitud ante esta misma Curaduría.

**ARTÍCULO 3°.** Archivar el expediente según lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015.

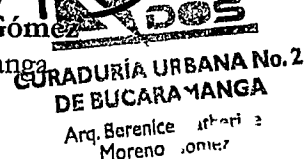
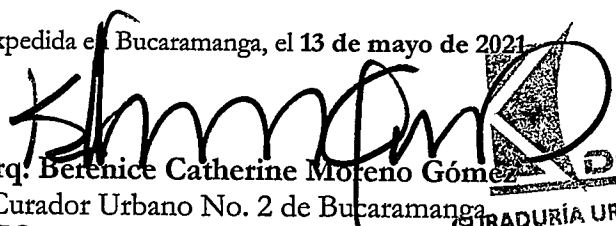
**ARTÍCULO 4°.** Contra este acto administrativo procede el recurso de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió conforme a lo establecido en los artículos 2.2.6.1.2.3.4 y 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto 1077 de 2015 y los artículos 74 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO 5°.** La presente resolución rige a partir de su ejecutoria.

Notifíquese y Cúmplase.

Expedida en Bucaramanga, el 13 de mayo de 2021.

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
RG



**CURADURIA URBANA No. 2**  
**DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

Bucaramanga, jueves, 13 de mayo de 2021

68001-2-20-0447

Señor(a)

**Cooperativa de Panificadores de Santander**

Calle 51 # 18 - 54

Ciudad

**Ref.: Citación para notificación de resolución.**

Respetado señor(a):

Atentamente me permito citar(a), para que en un término máximo de cinco días hábiles, contados a partir de la fecha de recibo de esta comunicación, comparezca ante esta Curaduría Urbana, con el objeto de notificarlo(a) personalmente del contenido de la resolución 68001-2-20-0447 del 13 de mayo de 2021, por la cual se resuelve la solicitud de RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN-MODIFICACIÓN, para el predio ubicado en la Calle 51 # 18 - 54 Santadner.

Para esta diligencia, el interesado deberá identificarse con la Cédula de Ciudadanía, si es persona natural; cuando se trate de persona jurídica a través del representante legal.

Atentamente,

  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**  
**Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga**  
RG

  
1010921513201  
www.enviamoscym.com  
MINISTERIO DE COMUNICACIONES L.C. No. 002988 TELS: 6523636 - 6702600 - Med: 5828197

PRODUCTO		ZONA
CARTA COPIA / 55331 EI/680006		AB
		ORDEN
		1557
DESTINARIO		DESTINO
C 51 18-54 CP		BUCARAMANG.
FECHA		19 MAY 2021
HORA		04:39 pm
RECIBIDO		
DEVOLUCIÓN		

NOMBRES SELLO C.C./NIT. PESO GRS.: 20 V. SERVICIO \$1.486,00  
Cooperativa de Panificadores de Santander  
U.G: ENTREGADO  
Nit: 890.201.055-7

cadena.s.a. 15072019 33796

Bucaramanga, Abril 27 de 2021

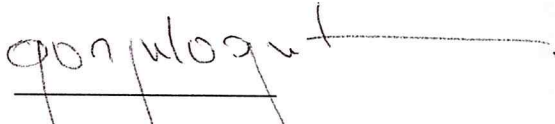
Señores

Curaduría urbana N°2 de Bucaramanga

**Asunto: Oficio para solicitud de desistimiento del proceso de acto de reconocimiento y licencia de construcción.**

Debido al requerimiento de cambio de modalidad en el objeto del actual (acto de reconocimiento de edificación y licencia de construcción) con **NUMERO DE RADICADO 68001-2-20-0447**. Se solicita amablemente desistir de este.

Cordialmente,



Gonzalo Grateron Fuentes

C.C 91.222.246