



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

**RESOLUCION N° 68001-2-19-0365 del 6 de agosto de 2019**

**Por la cual se desiste una solicitud de licencia**

**68001-2-19-0365**

El Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga, en uso de sus facultades legales y las conferidas por la Ley 388 de 1997, la Ley 400 de 1997, la ley 810 de 2003, la ley 1796 de 2016, el Decreto 1077 de 2015, el Decreto 2218 de 2015, el Decreto 1197 de 2016, el Decreto 1203 de 2017, el Acuerdo Municipal 011 del 21 de mayo de 2014 P.O.T. de Bucaramanga, y:

**CONSIDERANDO:**

1. Que **Nelly Galvis De Serrano**, con cédula(s) de ciudadanía N°. **27.925.298**, en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la **Calle 49 # 28-38** barrio **Sotomayor** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-02-0097-0003-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-39263** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, presentó ante ésta Curaduría solicitud de acto de **RECONOCIMIENTO EDIFICACIÓN**, para destinación **Comercio y Servicio**.
2. Que a la anterior solicitud, se le dio trámite previsto en la Ley 388 de 1997, el Decreto 1077 de 2015 y demás normas concordantes, habiéndose sometido al estudio técnico y jurídico pertinente.
3. Que el solicitante allega petición por medio de la cual manifiesta su intención de desistir el trámite.
4. Que de conformidad con el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015, el solicitante de una licencia urbanística cualquiera que sea su modalidad podrá desistir de la misma mientras no se haya expedido el acto administrativo mediante el cual se concede la licencia o se niegue la solicitud presentada.
5. Que a la fecha no se ha expedido acto administrativo por el cual se conceda o niegue la licencia objeto de estudio en el presente proyecto, cuyo desistimiento se ha solicitado por el titular de la misma.
6. Los expedientes de los trámites desistidos no serán remitidos al archivo y permanecerán en los archivos de gestión durante treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha en que quede en firme el acto administrativo en que se declare el desistimiento y se notifique la situación del solicitante. Luego de este tiempo, serán devueltos al mismo, de acuerdo a lo estipulado en el artículo 17 de la ley 1755 de 2017. De no ser reclamados en este periodo, estos expedientes podrán ser eliminados, dejando constancia por medio de acta de eliminación de documentos.

En consideración a lo anterior, el Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga:

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1°.** Declarar desistida la solicitud de acto de **RECONOCIMIENTO EDIFICACIÓN** en el predio localizado en la **Calle 49 # 28-38** barrio **Sotomayor**, del Municipio de Bucaramanga, identificado con número catastral **68001-01-02-0097-0003-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-39263** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, a nombre de **Nelly Galvis De Serrano**, en su calidad de propietario(s), de acuerdo con los anteriores considerandos.

**ARTÍCULO 2°.** Notificar personalmente a los titulares del contenido de la presente Resolución, informándoles que de conformidad con el parágrafo del Artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015. El interesado contará con treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha en que quede en firme el presente acto administrativo, para retirar los documentos que reposan en el expediente o para solicitar su traslado a otro en el evento que se radique una nueva solicitud ante esta misma Curaduría.


**ARTÍCULO 3°.** Archivar el expediente según lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015.

**ARTÍCULO 4°.** Contra este acto administrativo procede el recurso de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió conforme a lo establecido en los artículos 2.2.6.1.2.3.4 y 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto 1077 de 2015 y los artículos 74 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO 5°.** La presente resolución rige a partir de su ejecutoria.

Notifíquese y Cúmplase.

Expedido en Bucaramanga, el 6 de agosto de 2019

  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
NF

**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

Bucaramanga, martes, 6 de agosto de 2019

68001-2-19-0365

Señor(a)

**Nelly Galvis De Serrano**  
**Diego Shadid Castro Ramirez**  
 Carrera 26 A # 50-50 Oficina 01  
 Ciudad

*Eduin Buitrago*  
 109873065



**Ref.: Citación para notificación de resolución de desistimiento de la solicitud.**

Respetado señor(a):

Atentamente me permito citarlo(a), para que en un término máximo de cinco días hábiles, contados a partir de la fecha de recibo de esta comunicación, comparezca ante esta Curaduría Urbana, con el objeto de notificarlo(a) personalmente del contenido de la resolución 68001-2-19-0365 del 6 de agosto de 2019, por la cual se resuelve la solicitud de RECONOCIMIENTO EDIFICACIÓN, para el predio ubicado en la Calle 49 # 28-38 Sotomayor.

Para esta diligencia, el interesado deberá identificarse con la Cédula de Ciudadanía, si es persona natural; cuando se trate de persona jurídica a través del representante legal.

Atentamente,



*Berenice Moreno*

**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**  
**Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga**  
 NF

**ENVIAMOS**  
 Comunicaciones S.A.S.  
 www.enviamos.com

1010845732801

MINISTERIO DE COMUNICACIONES S.A.S. TEL: 6522636 - 6702600 - Med: 5628197

PRODUCTO	ZONA
CARTA COPIA / 6789 E1680206	
CURADURIA No. 2 BUCARAMANGA/CL 36 23 69	ORDER 1181
NELLY GALVIS	DESTINO BUCARAMANGA
K 26A 50-50 OF 01 CP	2 AGO 2019

PROCESADO: 08 ago 2019 05:49 pm

RECEBIDO: *Eduin Buitrago*

ENTORNOS INTELIGENTES NIT. 900.949.825-8