



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

RESOLUCION N° 68001-2-18-0390 del 1 DE ABRIL DE 2019

Por la cual se desiste una solicitud de licencia de CONSTRUCCIÓN en la modalidad de OBRA NUEVA

68001-2-18-0390

El Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga, en uso de sus facultades legales y las conferidas por la Ley 388 de 1997, la Ley 400 de 1997, la ley 810 de 2003, la ley 1796 de 2016, el Decreto 1077 de 2015, el Decreto 2218 de 2015, el Decreto 1197 de 2016, el Decreto 1203 de 2017, el Acuerdo Municipal 011 del 21 de mayo de 2014 P.O.T. de Bucaramanga, y:

**CONSIDERANDO:**

1. Que AMERICA MARIA BOHADA DE ARROYO, LUZ MARIA BOHADA DE PEREZ , JOSE GUILLERMO BOHADA DIAZ con cédula(s) de ciudadanía N°. 37.815.308, 37.839.299, 13.478.444 en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la CALLE 30 # 12 - 37 barrio GARCIA ROVIRA del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral 68001-01-01-0153-0005-000 y folio de matrícula inmobiliaria 300-420883 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, presentó ante ésta Curaduría solicitud de licencia de CONSTRUCCIÓN en la modalidad de OBRA NUEVA.
2. Que el proyecto fue sometido a estudio por parte de los Departamentos técnico y jurídico de esta Curaduría Urbana, informando al solicitante sobre las actualizaciones, correcciones o aclaraciones que debe realizar al proyecto y los documentos adicionales que debe aportar para decidir sobre la solicitud, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del Decreto 1077 de 2015.
3. Que, a pesar de los requerimientos realizados al titular de la solicitud, a la fecha no se ha recibido respuesta a las observaciones realizadas a la solicitud de licencia, razón por la cual y en virtud del artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015, esta solicitud se entiende desistida.

En consideración a lo anterior, el Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga:

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1º.** Declarar desistida la solicitud de licencia de CONSTRUCCIÓN en la modalidad de OBRA NUEVA en el predio localizado en la CALLE 30 # 12 - 37 barrio GARCIA ROVIRA, del Municipio de Bucaramanga, identificado con número catastral 68001-01-01-0153-0005-000 y folio de matrícula inmobiliaria 300-420883 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, a nombre de AMERICA MARIA BOHADA DE ARROYO, LUZ MARIA BOHADA DE PEREZ , JOSE GUILLERMO BOHADA DIAZ en su calidad de propietario(s), de acuerdo con los anteriores considerandos.

**ARTÍCULO 2º.** Notificar personalmente a los titulares del contenido de la presente Resolución, informándoles que de conformidad con el parágrafo del Artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015. El interesado contará con treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha en que quede en firme el presente acto administrativo, para retirar los documentos que reposan en el expediente o para solicitar su traslado a otro en el evento que se radique una nueva solicitud ante esta misma Curaduría.

**ARTÍCULO 3º.** Archivar el expediente según lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015.

**ARTÍCULO 4º.** Contra este acto administrativo procede el recurso de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió conforme a lo establecido en los artículos artículo 2.2.6.1.2.3.4 y 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto 1077 de 2015 y los artículos 74 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO 5º.** La presente resolución rige a partir de su ejecutoria.

Notifíquese y Cúmplase.

Expedido en Bucaramanga, el 1 de abril de 2019

  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
LR/JURÍDICA

01X

**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

**AVISO**

Bucaramanga, martes, 30 de abril de 2019

68001-2-18-0390

Señor(a)

**AMERICA MARIA BOHADA DE ARROYO**  
**LUZ MARIA BOHADA DE PEREZ ; JOSE GUILLERMO BOHADA DIAZ**  
CALLE 30 # 12 - 37 GARCIA ROVIRA

Por medio del presente AVISO, en cumplimiento de lo ordenado por el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se le(s) notifica, del contenido de la resolución 68001-2-18-0390 del 1 de abril de 2019, expedida por la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga por la cual se resuelve la solicitud de Licencia de CONSTRUCCIÓN, en la modalidad de OBRA NUEVA, para el predio ubicado en la CALLE 30 # 12 - 37, anexando copia del acto administrativo mencionado.

Contra éste acto administrativo proceden los recursos de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió y de apelación ante la Oficina de Planeación o en su defecto ante el Alcalde Municipal, dentro de los 10 días siguientes a su notificación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto 1077 de 2015 y artículos 66, 69 y 76 de la ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Así mismo se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de entrega del aviso en su lugar de destino.

Atentamente:

  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
LR/JURIDI

Anexo lo anunciado.

		
1010828157201 www.enviamoscm.com		
<small>NUMERO DE COMUNICACIONES 1.2 No. 00000 TELS: 6523636 - 6702600 - Med: 5828197</small>		
PRODUCTO	ZONA	
CARTACOPIA 30781 E1680006	ORIGEN	
CURADURIA No. 2 BUCARAMANGA/CL 35 23 69	1114	
AMERICA BOHADA	DESTINO	
CL 30 12 37 GARCIA ROVIRA CP	BUCARAMANGA	
PROCESADO	NOMBRES SOLLO C.C./MT.	PESO OPI. DE VTA SERVICE. BR
02 may 2019	Angel Pereira	15 20730306 CE
06:43 pm		
RECIBIDO		
03 MAY 2019		
EVOLUCIÓN	PRECIO	ESTADO
	RECIBIDA	RECIBIDA