



## CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

RESOLUCIÓN N° 68001-2-18-0217 del 19 de diciembre de 2019

Por la cual se desiste una solicitud de licencia

68001-2-18-0217

El Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga, en uso de sus facultades legales y las conferidas por la Ley 388 de 1997, la Ley 400 de 1997, la ley 810 de 2003, la ley 1796 de 2016, el Decreto 1077 de 2015, el Decreto 2218 de 2015, el Decreto 1197 de 2016, el Decreto 1203 de 2017, el Acuerdo Municipal 011 del 21 de mayo de 2014 P.O.T. de Bucaramanga, y:

### CONSIDERANDO:

1. Que LINDE COLOMBIA S.A. , con cédula(s) de ciudadanía N° 860.005.114-4, en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la Calle 60 # 27-71 barrio Las Mercedes del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral 68001-01-02-0148-0003-000 en mayor extensión y folio de matrícula inmobiliaria 300-49658 en mayor extensión de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, presentó ante ésta Curaduría solicitud de licencia de RECONOCIMIENTO EDIFICACIÓN, para destinación Comercio y Servicios.
2. Que el proyecto fue sometido a estudio por parte de los Departamentos técnico y jurídico de esta Curaduría Urbana, informando al solicitante sobre las actualizaciones, correcciones o aclaraciones que debe realizar al proyecto y los documentos adicionales que debe aportar para decidir sobre la solicitud, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del Decreto 1077 de 2015.
3. Que, a pesar de los requerimientos realizados al titular de la solicitud, a la fecha no se ha recibido respuesta a las observaciones realizadas a la solicitud de licencia, razón por la cual y en virtud del artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015, esta solicitud se entiende desistida.
4. Los expedientes de los trámites desistidos no serán remitidos al archivo y permanecerán en los archivos de gestión durante treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha en que quede en firme el acto administrativo en que se declare el desistimiento y se notifique la situación del solicitante. Luego de este tiempo, serán devueltos al mismo, de acuerdo a lo estipulado en el artículo 17 de la ley 1755 de 2017. De no ser reclamados en este periodo, estos expedientes podrán ser eliminados, dejando constancia por medio de acta de eliminación de documentos.

En consideración a lo anterior, el Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga:

### RESUELVE:

**ARTÍCULO 1°.** Declarar desistida la solicitud de licencia de RECONOCIMIENTO EDIFICACIÓN en el predio localizado en la Calle 60 # 27-71 barrio Las Mercedes, del Municipio de Bucaramanga, identificado con número catastral 68001-01-02-0148-0003-000 en mayor extensión y folio de matrícula inmobiliaria 300-49658 en mayor extensión de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, a nombre de LINDE COLOMBIA S.A. , en su calidad de propietario(s), de acuerdo con los anteriores considerandos.

**ARTÍCULO 2°.** Notificar personalmente a los titulares del contenido de la presente Resolución, informándoles que de conformidad con el parágrafo del Artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015. El interesado contará con treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha en que quede en firme el presente acto administrativo, para retirar los documentos que reposan en el expediente o para solicitar su traslado a otro en el evento que se radique una nueva solicitud ante esta misma Curaduría.

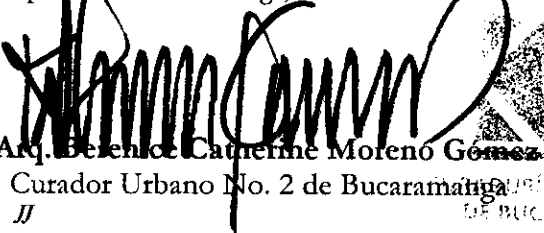
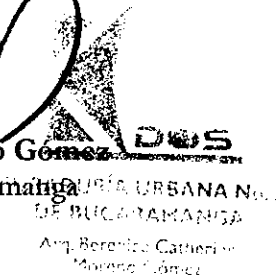
**ARTÍCULO 3°.** Archivar el expediente según lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015.

**ARTÍCULO 4°.** Contra este acto administrativo procede el recurso de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió conforme a lo establecido en los artículos artículo 2.2.6.1.2.3.4 y 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto 1077 de 2015 y los artículos 74 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO 5°.** La presente resolución rige a partir de su ejecutoria.

Notifíquese y Cúmplase.

Expedida en Bucaramanga, el 19 de diciembre de 2019

  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
//  






**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

*Demofiles*

**AVISO**

Bucaramanga, viernes, 27 de diciembre de 2019

68001-2-18-0217

Señor(a)

**LINDE COLOMBIA S.A.**

Calle 60 # 27-71

Por medio del presente AVISO, en cumplimiento de lo ordenado por el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se le(s) notifica, del contenido de la resolución 68001-2-18-0217 del 13 de diciembre de 2019, expedida por la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga por la cual se resuelve la solicitud de RECONOCIMIENTO EDIFICACIÓN, para el predio ubicado en la Calle 60 # 27-71, anexando copia del acto administrativo mencionado.

Contra éste acto administrativo proceden los recursos de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió y de apelación ante la Oficina de Planeación o en su defecto ante el Alcalde Municipal, dentro de los 10 días siguientes a su notificación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto 1077 de 2015 y artículos 66, 69 y 76 de la ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

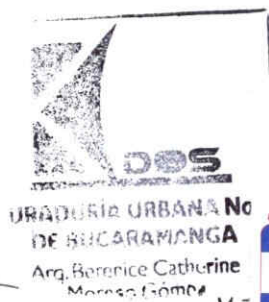
Así mismo se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de entrega del aviso en su lugar de destino.

Atentamente:

**Arq. Juan José Martínez Sandoval**  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga ( E )

JJ

Anexo lo anunciado.



**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**



www.enviamoscym.com  
MINISTERIO DE COMUNICACIONES L.C. No. 002498 TELS: 6523636 - 6702600 - Med: 5828197

PRODUCTO		ZONA
CARTACOPIA 10782 EI/680006		
DESTINATARIO	FRONTE	ORDEN
	CURADURIA No. 2 - BUCARAMANGA/CL 36 23 69	1272
	LINDE COLOMBIA SA	DESTINO
	C 60 27 71 CP	BUCARAMANGA
PROCESADO		NOMBRES SELLO C.C./NIT.
FECHA	30 dic 2019	PESO GRs.: 20 V/R SERVICIO: 900
HORA	05:38 pm	
RECIBIDO		
FECHA		
HORA		
DEVOLUCIÓN	DIRECCIÓN INCORRECTA	NO RESIBE
	NO EXISTE NÚMERO	REHUSADO
	FALLECIDO	DESOCURADO
	DIRECCIÓN INCOMPLETA	DIFÍCIL ACCESO

*J. J. Sandoval*  
91226873

ccadena s.a. 15010219 33795

Calle 36 # 23-69 Bucaramanga Teléfono: (7) 6352808-6352809  
E-mail: curaduriaurbana2bga@gmail.com - contacto@

