



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

**RESOLUCION N° 26-0113 del 2 de marzo de 2026**

**<Por la cual se desiste una solicitud de RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN-MODIFICACIÓN.**

68001-2-25-0479

**El Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga**, en uso de sus facultades legales y las conferidas por la Ley 388 de 1997, la Ley 400 de 1997, la ley 810 de 2003, la ley 1796 de 2016, el Decreto 1077 de 2015, el Decreto 2218 de 2015, el Decreto 1197 de 2016, el Decreto 1203 de 2017, el Decreto 1783 de 2021, el Acuerdo Municipal 011 del 21 de mayo de 2014 P.O.T. de Bucaramanga, y:

**CONSIDERANDO:**

1. Que **ANGELO FARID PRADA BLANCO**, con cédula(s) de ciudadanía N°. **1095301237** en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la **CALLE 103D #11C-29** barrio **SANTA MARÍA** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-04-00-00-0379-0001-0-00-00-0000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-159166** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, presentó ante ésta Curaduría solicitud de **RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN-MODIFICACIÓN**, para destinación **Comercio y Servicio / Vivienda**.
2. Que, en la radicación de la solicitud de **RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN-MODIFICACIÓN** no se dio cumplimiento a todos los documentos y requisitos que se deben aportar de acuerdo con el artículo 2.2.6.1.2.1.7 del Decreto 1077 de 2015, modificado por el artículo 15 del Decreto 1783 de 2021 y la resolución 1026 de 2021, para su radicación en legal y debida forma.
3. Que a la fecha el tramitante no ha completado los documentos faltantes, razón por la cual y en virtud del artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015, esta solicitud se entiende desistida.

En consideración a lo anterior, el Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1º.** Declarar desistida la solicitud de **RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN-MODIFICACIÓN** en el predio localizado en la **CALLE 103D #11C-29** barrio **SANTA MARÍA**, del Municipio de Bucaramanga, identificado con número catastral **68001-01-04-00-00-0379-0001-0-00-00-0000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-159166** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, a nombre de **ANGELO FARID PRADA BLANCO**, en su calidad de propietario(s), de acuerdo con los anteriores considerandos.

**ARTÍCULO 2º.** Notificar personalmente al tramitante del contenido de la presente Resolución, en los términos del artículo 2.2.6.1.2.3.7 del Decreto 1077 de 2015, modificado por el artículo 24 del Decreto 1783 de 2021.

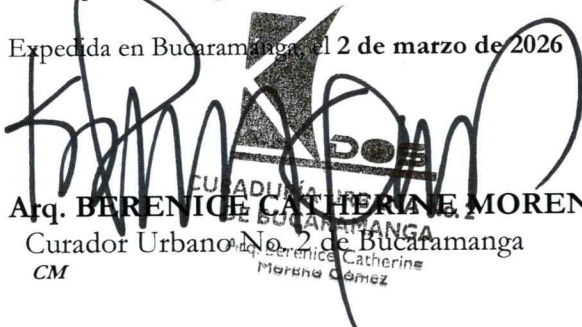
**ARTÍCULO 3º.** Archivar el expediente según lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015.

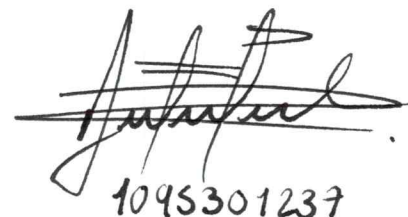
**ARTÍCULO 4º.** Contra este acto administrativo procede el recurso de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió conforme a lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015 y los artículos 74 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO 5º.** La presente resolución rige a partir de su ejecutoria.

Notifíquese y Cúmplase.

Expedida en Bucaramanga, el 2 de marzo de 2026

  
Arq. **BERENICE CATHERINE MORENO GÓMEZ**  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
CM

  
1095301237

6/03/2026 3:28 Pm

Handwritten text, possibly a signature or name, located in the lower-left quadrant of the page.

Handwritten signature or name, located in the lower-right quadrant of the page.



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Bucaramanga, lunes, 2 de marzo de 2026

68001-2-25-0479

Señor(a)

**ANGELO FARID PRADA BLANCO**

rodolfo.zamudiaz@gmail.com

Ciudad

26-2443-

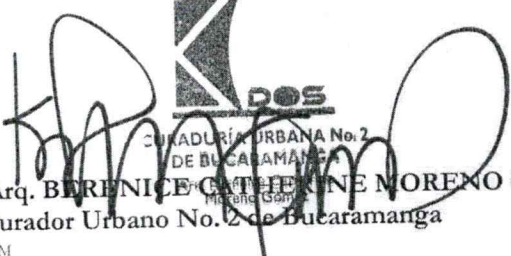

**Ref.: Citación para notificación de resolución de DESISTIMIENTO.**

Respetado señor(a):

Atentamente me permito citarlo(a), para que en un término máximo de cinco días hábiles, contados a partir de la fecha de recibo de esta comunicación, comparezca ante esta Curaduría Urbana, con el objeto de notificarlo(a) personalmente del contenido de la resolución 26-0113 del 2 de marzo de 2026, por la cual se DESISTE la solicitud de RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN-MODIFICACIÓN, para el predio ubicado en la CALLE 103D #11C-29 SANTA MARÍA.

Para esta diligencia, el interesado deberá identificarse con la Cédula de Ciudadanía, si es persona natural; cuando se trate de persona jurídica a través del representante legal.

Atentamente,

  
  
CURADURIA URBANA No. 2  
DE BUCARAMANGA  
Arq. BERENICE CATHERINE MORENO GÓMEZ  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
CM



---


**RV: Citación para notificación de Resolución de desistimiento CE26-2443 Al contestar citar este número**

---

Desde CURADURIA 2 BUCARAMANGA <contacto@curaduria2bucaramanga.co>

Fecha Lun 02/03/2026 17:06

Para Sergio Perez <SergioPerez@curaduria2Bucaramanga.onmicrosoft.com>

 1 archivo adjunto (1 MB)

CE26-2443.pdf;

---

**De:** CURADURIA 2 BUCARAMANGA <contacto@curaduria2bucaramanga.co>

**Enviado:** lunes, 2 de marzo de 2026 5:05 p. m.

**Para:** rodolfo zamudio diaz <rodolfo.zamudiaz@gmail.com>

**Asunto:** Citación para notificación de Resolución de desistimiento CE26-2443 Al contestar citar este número

## - Citación para notificación de Resolución de desistimiento

CE26-2443
Al contestar citar este número

*Reciba un cordial saludo desde la Curaduría Urbana No.2 de Bucaramanga*

Señor(a)

**ANGELO FARID PRADA BLANCO**

Ciudad

**Ref:** citación para notificación de Resolución 26-0113 de desistimiento del 02 de marzo de 2026, para el radicado 68001-2-25-0479

se agradece acusar el recibido

Atentamente,

Jurídica



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

**CURADURIA URBANA No.2 DE BUCARAMANGA**  
**NOTIFICACIÓN PERSONAL**

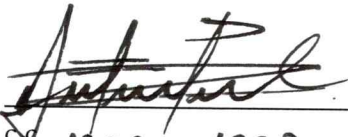
En Bucaramanga, el día 06 de Marzo de 2026, en las oficinas de la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga, se hizo presente **ANGELO FARID PRADA BLANCO**, con cédula(s) de ciudadanía N°. **1.095.301.237**, en su calidad de apoderado de los señores **GUILLERMINA BLANCO TORRES**, con cédula(s) de ciudadanía N°. **1.098.607.202**, en su calidad de propietario(s) y **JOSE EMILIO PRADA QUINTERO**, con cédula(s) de ciudadanía N°. **5.697.820**, en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la **CALLE 103D #11C-29** barrio **Santa Maria** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral NPN **68001-01-04-00-00-0379-0001-0-00-00-0000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-159166** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, con el objeto de **NOTIFICARSE PERSONALMENTE** de la Resolución 26-0113 de fecha 2 de Marzo de 2026 por medio de la cual se concede un(a) **ACTO RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN** y una licencia de **CONSTRUCCIÓN** en la modalidad de **MODIFICACIÓN**, solicitado mediante radicación 68001-2-25-0479, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.7 del Decreto 1077 de 2015, y los artículos 66 y 67 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

En consecuencia se le hace presente el contenido de la Resolución que se notifica y se le entrega un ejemplar autentico, íntegro y gratuito de la misma; informándosele que contra este acto administrativo procede los recursos de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió y de apelación ante la Oficina Asesora de Planeación Municipal o en su defecto ante el Alcalde Municipal, para que lo aclare, modifique o revoque, dentro de los diez (10) días siguientes a la presente notificación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto 1077 de 2015, y el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

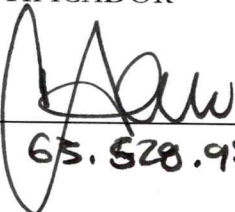
Con base en numeral 3 del artículo 87 del CPACCA - Ley 1437 de 2011, el notificado manifiesta de manera libre y voluntaria que renuncia a los términos de ejecutoria del acto y que se encuentra conforme a lo estipulado en el mismo, por lo cual no interpone recurso alguno. Renuncio a los términos establecidos por la ley: Si  No

En constancia firma:

NOTIFICADO

  
c.c. **1095301237.**

NOTIFICADOR

  
c.c. **65.528.959 DE B/6A**

