

RESOLUCIÓN No. 25-0564

(17 de diciembre de 2025)

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN**

EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

CONSIDERACIONES:

1. Que **Santiago Rivera López** identificado con cedula de ciudadanía No. **71.786.675** en calidad de apoderado de **Alexander Atehortua Rizo** identificado con cedula de ciudadanía No. **14.608.219** en calidad de representante legal de **FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA S.A** con NIT **800.140.887-8** COMO **VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO SOCIEDAD DE DESARROLLOS INMOBILIARIOS SAS**, con NIT **800.256.769-6**, en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la **LOTE DE TERRENO 4** barrio Fontana del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-04-0749-0092-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-473953** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, ha solicitado aclaración de **Licencia de construcción modalidad Obra Nueva No. 68001-2-24-0450** del **29 de octubre de 2025** aprobada mediante resolución **25-0406** del **5 de septiembre de 2025**.
2. La aclaración solicitada se realiza en atención a que existe un error de digitación en licencia, certificación ejecutoria y resolución No. **25-0406** del 5 de septiembre de 2025 en cuanto al nombre del propietario donde se indico que es **FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA S.A COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO SOCIEDAD DE DESARROLLOS INMOBILIARIOS SAS** siendo correcto indicar que el propietario es **Fiduciaria Corficolombiana S.A como vocera y representante legal del Fideicomiso Único Bucaramanga**. Adicionalmente se procede a indicar que el numero de cedula de ciudadanía correcto de **Santiago Rivera López** indicado en los documentos anteriormente mencionados es **71.786.675**.

Así las cosas, la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga:

RESUELVE

PRIMERO: ACLARAR que el propietario correcto es **Fiduciaria Corficolombiana S.A como vocera y representante legal del Fideicomiso Único Bucaramanga** y el numero de cedula de Santiago Rivera López es **71.786.675**.

SEGUNDO: NOTIFICAR el contenido de esta decisión, advirtiendo que contra la presente Resolución no proceden los recursos de ley.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,


BERENICE CATHERINE MORENO GOMEZ
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga



CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

RESOLUCIÓN No. 25-0564

(17 de diciembre de 2025)

NOTIFICACION Y CONSTANCIA:

SE INFORMA AL TITULAR DE LOS TRAMITES ARRIBA ENUNCIADOS, QUE CONTRA EL CONTENIDO DE LA PRESENTE RESOLUCIÓN NO PROCEDE RECURSO ALGUNO TERMINOS DE LEY.

Firma: _____

Nombre: _____

No. C.C.: _____

Fecha Notificación _____ hora _____

ASÍ LAS COSAS, SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO EL DÍA

_____.


ARQ BERENICE CATHERINE MORENO GOMEZ
CURADOR URBANO No. 2 DE BUCARAMANGA