

RESOLUCIÓN No. 25-0487

(04 de noviembre de 2025)

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN**

EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

CONSIDERACIONES:

- Que **Hernán Santiago Espejo Villalba** identificado con cedula de ciudadanía **No. 1.014.288.663** actuando en calidad de apoderado de **Alexander González Peña** identificado con cedula de ciudadanía **No. 79.795.823** en calidad de representante legal de **Progresión Sociedad Comisionista de Bolsa S.A.** con NIT **890.931.609-9** actuando en calidad de **Sociedad Administradora del Fondo de Capital Privado Progresión Inmobiliario** con NIT **900.608.996-6** actuando en calidad de **beneficiarios del Patrimonio Autónomo Fideicomiso Fidubogota – Lote IDIME** con NIT **830.055.897-7**, en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la **Carrera 27 con Calle 30** barrio **La Aurora** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral NPN **68001-01-02-00-0002-0001-0-00-00-0000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-326453** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, ha solicitado aclaración de licencia de CONSTRUCCIÓN en la modalidad de AMPLIACIÓN-MODIFICACIÓN-DEMOLICIÓN PARCIAL, para destinación Institucional. No. **68001-2-24-0468** del **04 de noviembre de 2025** aprobada mediante resolución **25-0424** del **15 de septiembre de 2025**.
- La aclaración solicitada se realiza en atención a que se omitió referenciar en el resuelve y las consideraciones de la resolución No. **25-0424** del **15 de septiembre de 2025** que el proyecto objeto de trámite se aprobó teniendo en cuenta **Acto de reconocimiento No. 68001-2-11-0075 del 18 de mayo de 2011 expedida por la curaduría urbana de Bucaramanga Ing. Alonso Enrique Butron Martínez** y lo establecido en el Decreto 078 de 2008 POT de Bucaramanga.

Así las cosas, la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga:

RESUELVE

PRIMERO: ACLARAR que se omitió referenciar en el resuelve y las consideraciones de la resolución No. **25-0424** del **15 de septiembre de 2025** que el proyecto objeto de trámite se aprobó teniendo en cuenta **Acto de reconocimiento No. 68001-2-11-0075 del 18 de mayo de 2011 expedida por la curaduría urbana de Bucaramanga Ing. Alonso Enrique Butron Martínez** y lo establecido en el Decreto 078 de 2008 POT de Bucaramanga.

SEGUNDO: NOTIFICAR el contenido de esta decisión, advirtiendo que contra la presente Resolución no proceden los recursos de ley.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,



BERENICE CATHERINE MORENO GOMEZ
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga
Arq. Berenice Catherine Moreno Gomez

RESOLUCIÓN No. 25-0487

(04 de noviembre de 2025)

NOTIFICACION Y CONSTANCIA:

SE INFORMA AL TITULAR DE LOS TRAMITES ARRIBA ENUNCIADOS, QUE CONTRA EL CONTENIDO DE LA PRESENTE RESOLUCIÓN NO PROCEDE RECURSO ALGUNO TERMINOS DE LEY.

Firma: _____

Nombre: _____

No. C.C.: _____

Fecha Notificación _____ hora _____

ASÍ LAS COSAS, SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO EL DÍA

