

**RESOLUCIÓN No. 25-0296**

(04 de julio de 2025)

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN**

**EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2**

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

**CONSIDERACIONES:**

1. Que **ALIANZA FIDUCIARIA S.A** con NIT 860.531.315-3 como vocera y administradora del patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO CV VIS con NIT 830.053.812-2 y **CONSTRUCCIONES ZABDI SAS** con NIT 900.497.754-2 como fideicomitente beneficiario, en su calidad de propietario del predio localizado en **LT 9 UR CIUDADELA VERDE ET I** del barrio **QUEBRADA LA IGLESIA**, del municipio de Bucaramanga, ha solicitado aclaración de **Modificación de Licencia Vigente de urbanización modalidad Desarrollo y Modificación de Proyecto Urbanístico General – PUG No. 68001-2-24-0202 del 27 de febrero de 2025** aprobada mediante resolución **25-0066 del 11 de febrero de 2025**.
2. La aclaración solicitada se realiza en atención a que se omitió indicar los lotes, áreas, linderos y coordenadas de los que subdivide el LOTE 10 en plano URB 101 y URB 102.

Así las cosas, la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga:

**RESUELVE**

**PRIMERO: ACLARAR** digitación en planos sobre indicar los lotes, áreas, linderos y coordenadas de los que subdivide el LOTE 10 en plano URB 101 y URB 102.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** el contenido de esta decisión, advirtiendo que contra la presente Resolución no proceden los recursos de ley.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

  
**BERENICE CATHERINE MORENO GOMEZ**  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga

<b>CONSTANCIA:</b>			
SE INFORMA AL TITULAR DE LOS TRAMITES ARRIBA ENUNCIADOS, QUE CONTRA EL PRECENTE NO PROCEDE RECURSO ALGUNO EN LOS TERMINOS DE LEY.			
FIRMA: 			
cc. <u>1049610132</u>	de <u>Tunga</u>	EN	CALIDAD DE:
<u>apoderado</u>			
ASÍ LAS COSAS SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO EL			
<b>30 JUL 2025</b>			
 <b>BERENICE CATHERINE MORENO GOMEZ</b> Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga			