

CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

RESOLUCION N° 25-0269 del 18 de junio de 2025

Por la cual se desiste una solicitud de **MODIFICACIÓN-AMPLIACIÓN**.

68001-2-25-0141

El Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga, en uso de sus facultades legales y las conferidas por la Ley 388 de 1997, la Ley 400 de 1997, la ley 810 de 2003, la ley 1796 de 2016, el Decreto 1077 de 2015, el Decreto 2218 de 2015, el Decreto 1197 de 2016, el Decreto 1203 de 2017, el Decreto 1783 de 2021, el Acuerdo Municipal 011 del 21 de mayo de 2014 P.O.T. de Bucaramanga, y:

CONSIDERANDO:

1. Que **DANIEL ALBERTO RINCÓN , CARLOS ANTONIO ALQUICHIRE PARADA** con cédula(s) de ciudadanía N°. **13.541.089, 91.254.482** en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la **calle 28 #10-75 loca 1a + 1b** barrio **GRANADA** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-07-00-00-0068-0019-0-00-00-0000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-234728** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, presentó ante ésta Curaduría solicitud de **MODIFICACIÓN-AMPLIACIÓN**, para destinación **Comercio y Servicio**.
2. Que, en la radicación de la solicitud de **MODIFICACIÓN-AMPLIACIÓN** no se dio cumplimiento a todos los documentos y requisitos que se deben aportar de acuerdo con el artículo 2.2.6.1.2.1.7 del Decreto 1077 de 2015, modificado por el artículo 15 del Decreto 1783 de 2021 y la resolución 1026 de 2021, para su radicación en legal y debida forma.
3. Que a la fecha el tramitante no ha completado los documentos faltantes, razón por la cual y en virtud del artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015, esta solicitud se entiende desistida.

En consideración a lo anterior, el Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga,

RESUELVE:

ARTÍCULO 1º. Declarar desistida la solicitud de **MODIFICACIÓN-AMPLIACIÓN** en el predio localizado en la **calle 28 #10-75 loca 1a + 1b** barrio **GRANADA**, del Municipio de Bucaramanga, identificado con número catastral **68001-01-07-00-00-0068-0019-0-00-00-0000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-234728** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, a nombre de **DANIEL ALBERTO RINCÓN , CARLOS ANTONIO ALQUICHIRE PARADA** en su calidad de propietario(s), de acuerdo con los anteriores considerandos.

ARTÍCULO 2º. Notificar personalmente al tramitante del contenido de la presente Resolución, en los términos del artículo 2.2.6.1.2.3.7 del Decreto 1077 de 2015, modificado por el artículo 24 del Decreto 1783 de 2021.

ARTÍCULO 3º. Archivar el expediente según lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015.

ARTÍCULO 4º. Contra este acto administrativo procede el recurso de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió conforme a lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015 y los artículos 74 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO 5º. La presente resolución rige a partir de su ejecutoria.

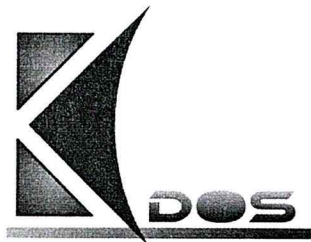
Notifíquese y Cúmplase.

Expedida en Bucaramanga, el 18 de junio de 2025

Arq. **BERENICE CATHERINE MORENO GÓMEZ**

Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga

MF



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Bucaramanga, miércoles, 18 de junio de 2025

68001-2-25-0141

Señor(a)

DANIEL ALBERTO RINCÓN

yairdarius@gmail.com

Ciudad

Ref.: Citación para notificación de resolución de DESISTIMIENTO.

Respetado señor(a):

Atentamente me permito citarlo(a), para que en un término máximo de cinco días hábiles, contados a partir de la fecha de recibo de esta comunicación, comparezca ante esta Curaduría Urbana, con el objeto de notificarlo(a) personalmente del contenido de la resolución 25-0269 del 18 de junio de 2025, por la cual se DESISTE MODIFICACIÓN-AMPLIACIÓN, para el predio ubicado en la calle 28 #10-75 loca 1a + 1b GRANADA.

Para esta diligencia, el interesado deberá identificarse con la Cédula de Ciudadanía, si es persona natural; cuando se trate de persona jurídica a través del representante legal.

Atentamente,


Arq. **BERENICE CATHERINE MORENO GÓMEZ**
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga
MF

The figure consists of two side-by-side line drawings of a person in a dynamic pose, possibly performing a dance or athletic movement. The person is leaning forward with one leg extended back and the other bent. In both drawings, a vertical dashed line is shown, and an angle is indicated between this vertical line and the line of the trunk. The angle is labeled with the Greek letter θ (theta). The left drawing shows the person in a more upright position, while the right drawing shows a more pronounced lean.

Citación para notificación de Resolución de desistimiento

Desde CURADURIA 2 BUCARAMANGA <contacto@curaduria2bucaramanga.co>

Fecha Mié 18/06/2025 3:15 PM

Para yairdarius@gmail.com <yairdarius@gmail.com>

CCO Valentina herrera <valentinaherrera@curaduria2bucaramanga.onmicrosoft.com>; Sergio Perez <sergioperez@curaduria2bucaramanga.onmicrosoft.com>

📎 1 archivo adjunto (83 KB)

CE25-6698.pdf

Citación para notificación de Resolución de desistimiento

CE25-6698

Al contestar citar este número

Reciba un cordial saludo de la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga

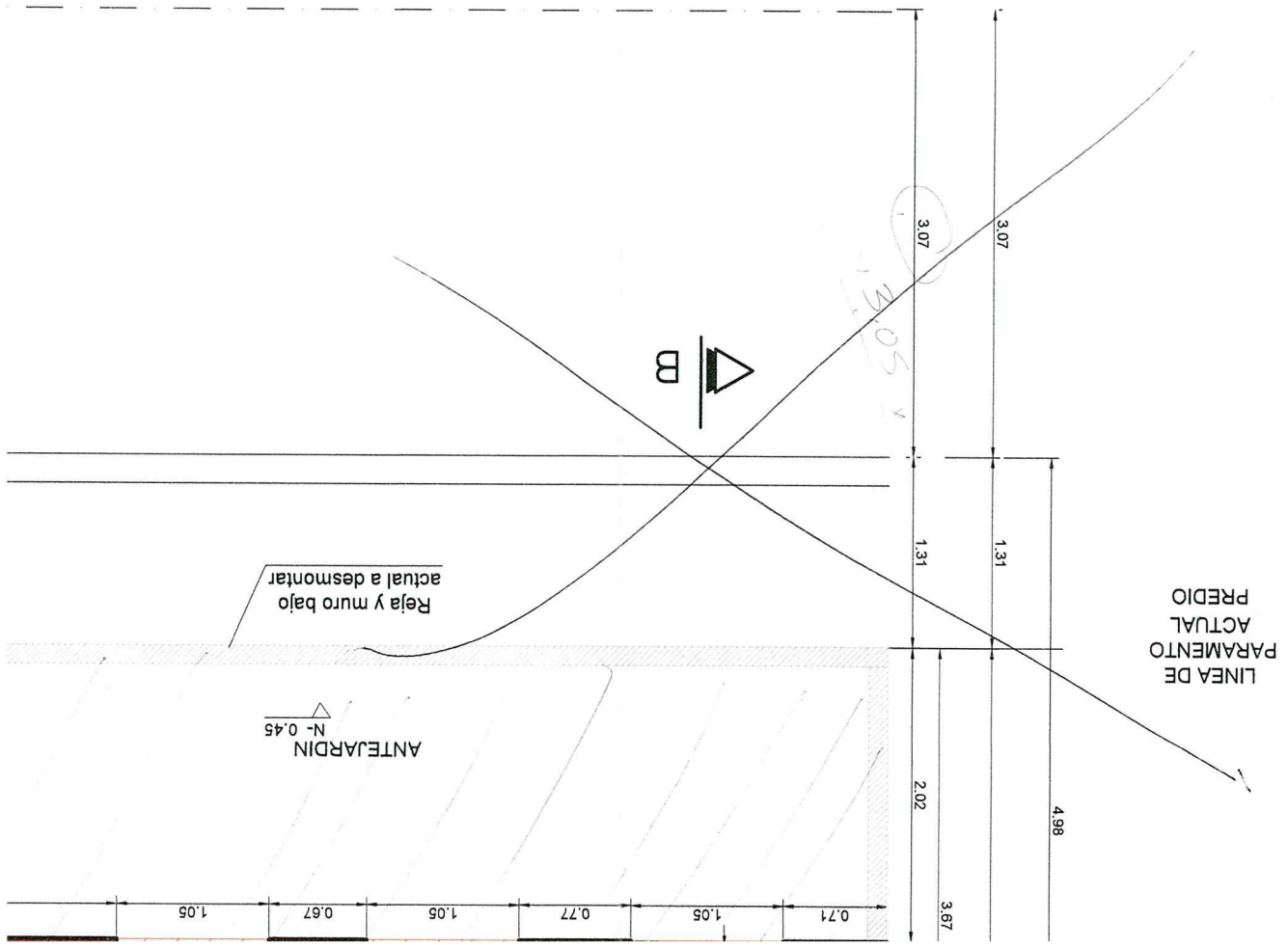
Señor(a)

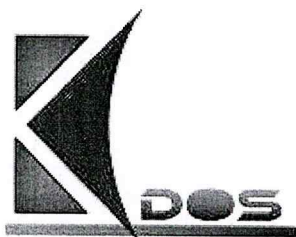
DANIEL ALBERTO RINCÓN

Ciudad

Ref: citación para notificación de Resolución 25-0269 de desistimiento del 18 de junio de 2025, para el radicado 68001-2-25-0141

se agradece acusar el recibido





CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

AVISO

Bucaramanga, 27 de junio de 2025

68001-2-25-0141

Señor(a)

DANIEL ALBERTO RINCÓN

CARLOS ANTONIO ALQUICHIRE PARADA

yairdarius@gmail.com

Por medio del presente AVISO, en cumplimiento de lo ordenado por el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, se le(s) notifica, del contenido de la resolución 25-0269 del 18 de junio de 2025, expedida por la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga por la cual se desiste la solicitud de Licencia de CONSTRUCCIÓN, en la modalidad de MODIFICACIÓN-AMPLIACIÓN, para el predio ubicado en la calle 28 #10-75 loca 1a + 1b, anexando copia del acto administrativo mencionado.

Contra éste acto administrativo proceden los recursos de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió y de apelación ante la Oficina de Planeación o en su defecto ante el Alcalde Municipal, dentro de los 10 días siguientes a su notificación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto 1077 de 2015 y artículos 66, 69 y 76 de la ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Asi mismo se advierte que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de entrega del aviso en su lugar de destino.

Atentamente:

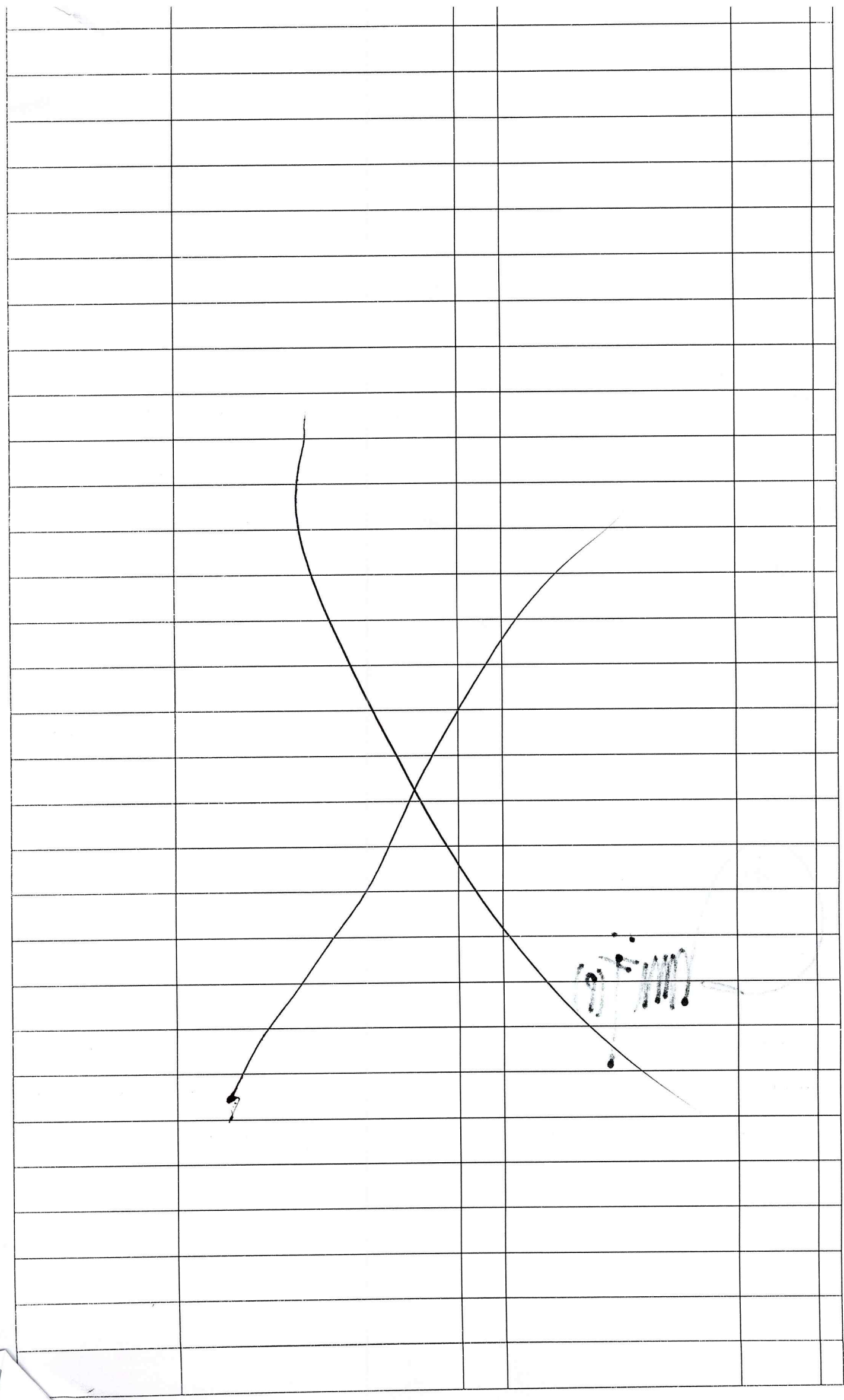


Arq. René Garnica Castillo
Curador Urbano No. 2 de
Bucaramanga en provisionalidad

MF

Anexo lo anunciado.

Calle 36 # 23-69 Bucaramanga Teléfono: (7) 6352808-6352809 www.curaduria2bucaramanga.co
E-mail: curaduriaurbana2bga@gmail.com - contacto@curaduria2bucaramanga.co





Outlook

RV: AVISO DE DESISTIMIENTO 25-0141

Desde CURADURIA 2 BUCARAMANGA <contacto@curaduria2bucaramanga.co>

Fecha Vie 27/06/2025 10:57

Para yairdarius@gmail.com <yairdarius@gmail.com>

 2 archivos adjuntos (1 MB)

25-0141 AVISO.pdf; 68001-2-25-0141RESO.pdf;

Reciba un cordial saludo desde la Curaduría Urbana No.2 de Bucaramanga

Señor(a)

DANIEL ALBERTO RINCÓN

CARLOS ANTONIO ALQUICHIRE PARADA

yairdarius@gmail.com

CE25-7003

**Ref: Notificación por aviso de resolución 25-0269 del desistimiento 25-0141
se agradece acusar el recibido**

atentamente

CE25-5483

Desde CURADURIA 2 BUCARAMANGA <contacto@curaduria2bucaramanga.co>
Fecha Vie 23/05/2025 8:14 AM
Para ani-037@hotmail.com <ani-037@hotmail.com>
📎 1 archivo adjunto (85 KB)
CE25-5483.pdf;

- Citación para notificación de Resolución

CE-25-5483
Al contestar citar este número

Reciba un cordial saludo desde la Curaduría Urbana No.2 de Bucaramanga
Señor(a) ILVA LUCIA TRILLOS DE NARANJO

Citación para notificación de resolución 25-0204 expedida para la licencia 25-0019

se agradece acusar el recibido

Atentamente,

ARQ. RENE GARNICA