

CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

RESOLUCION N° 25-0215 del 23 de mayo de 2025

Por la cual se desiste una solicitud de licencia

Radicación: 68001-2-24-0418

El Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga, en uso de sus facultades legales y las conferidas por la Ley 388 de 1997, la Ley 400 de 1997, la ley 810 de 2003, la ley 1796 de 2016, el Decreto 1077 de 2015, el Decreto 2218 de 2015, el Decreto 1197 de 2016, el Decreto 1203 de 2017, el Decreto 1783 de 2021, el Acuerdo Municipal 011 del 21 de mayo de 2014 P.O.T. de Bucaramanga, y:

CONSIDERANDO:

1. Que **MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**, con cédula(s) de ciudadanía N°. 890201222-0, en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la **LOTE B VDA SAN IGNACIO** barrio **VIJAGUAL** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-00-02-00-00-0001-0995-0-00-00-0000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-283067** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, presentó ante ésta Curaduría solicitud de licencia de **OBRA NUEVA**, para destinación **Institucional**.
2. Que el proyecto fue sometido a estudio por parte de los Departamentos técnico y jurídico de esta Curaduría Urbana, informando al solicitante sobre las actualizaciones, correcciones o aclaraciones que debe realizar al proyecto y los documentos adicionales que debe aportar para decidir sobre la solicitud, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del Decreto 1077 de 2015, modificado por el artículo 19 del Decreto 1783 de 2021.
3. Que, a pesar de los requerimientos realizados al titular de la solicitud, a la fecha no se ha recibido respuesta a las observaciones realizadas a la solicitud de licencia, razón por la cual y en virtud del artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015, esta solicitud se entiende desistida.

En consideración a lo anterior, el Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga:

RESUELVE:

ARTÍCULO 1º. Declarar desistida la solicitud de licencia de **OBRA NUEVA** en el predio localizado en la **LOTE B VDA SAN IGNACIO** barrio **VIJAGUAL**, del Municipio de Bucaramanga, identificado con número catastral **68001-00-02-00-00-0001-0995-0-00-00-0000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-283067** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, a nombre de **MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**, en su calidad de propietario(s), de acuerdo con los anteriores considerandos.

ARTÍCULO 2º. Notificar personalmente a los titulares del contenido de la presente Resolución, informándoles que de conformidad con el parágrafo del Artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015. El interesado contará con treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha en que quede en firme el presente acto administrativo, para retirar los documentos que reposan en el expediente o para solicitar su traslado a otro en el evento que se radique una nueva solicitud ante esta misma Curaduría.

ARTÍCULO 3º. Archivar el expediente según lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015.

ARTÍCULO 4º. Contra este acto administrativo procede el recurso de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió conforme a lo establecido en los artículos artículo 2.2.6.1.2.3.4 y 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto 1077 de 2015 y los artículos 74 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO 5º. La presente resolución rige a partir de su ejecutoria.

Notifíquese y Cúmplase.

Expedida en Bucaramanga, el 23 de mayo de 2025

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga
CM



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Bucaramanga, viernes, 23 de mayo de 2025

68001-2-24-0418

Señor(a)

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

mrtorresv@bucaramanga.gov.co / rchacon@bucaramanga.gov.co

Ciudad

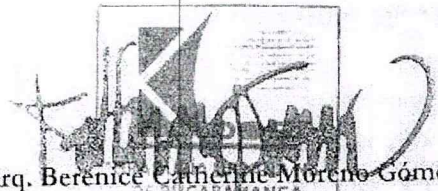
Ref.: Citación para notificación de resolución desistimiento.

Respetado señor(a):

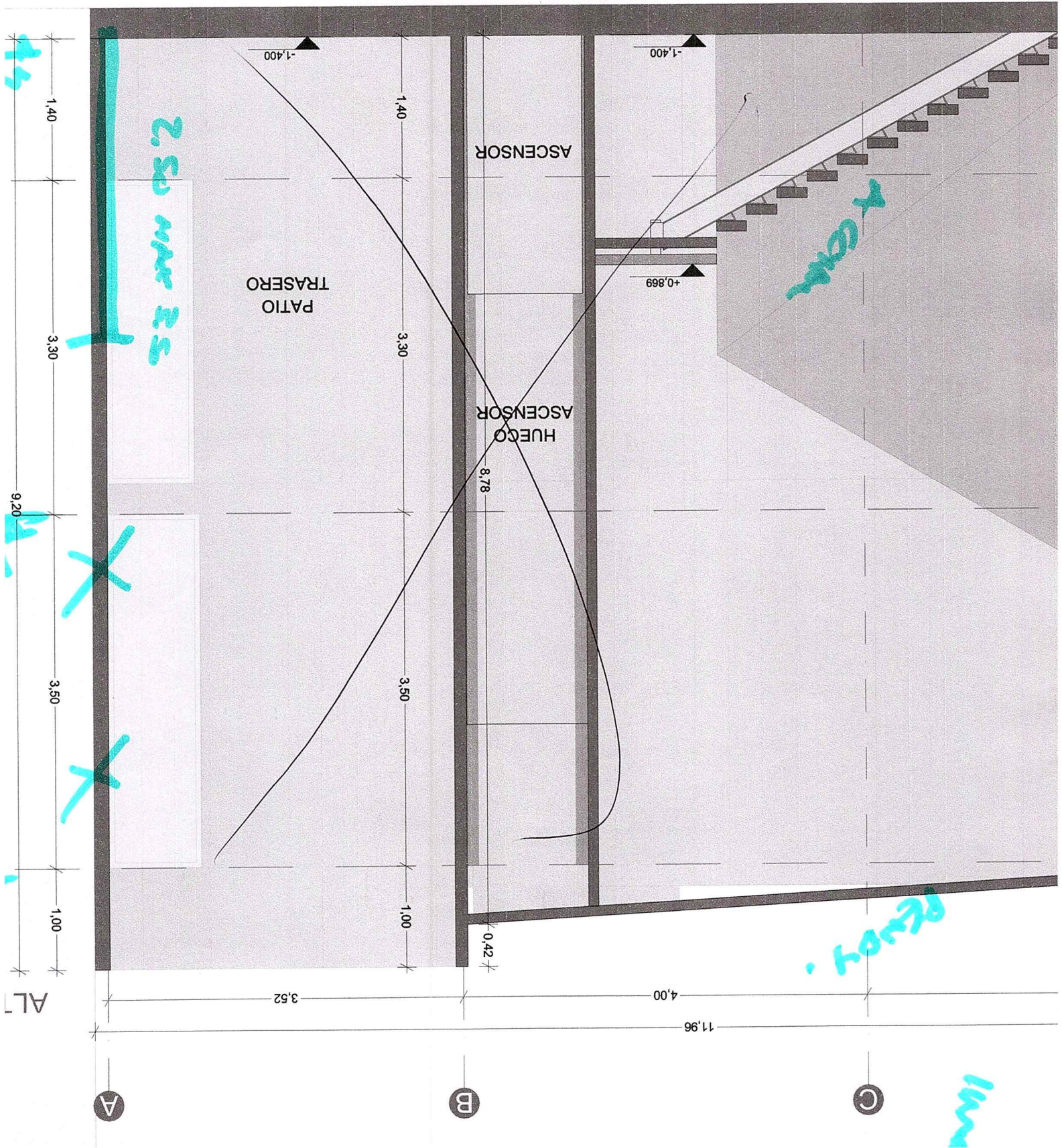
Atentamente me permito citarlo(a), para que en un término máximo de cinco días hábiles, contados a partir de la fecha de recibo de esta comunicación, comparezca ante esta Curaduría Urbana, con el objeto de notificarlo(a) personalmente del contenido de la resolución 25-0215 del 23 de mayo de 2025, por la cual se Desiste la solicitud de licencia de CONSTRUCCIÓN, en la modalidad de OBRA NUEVA, para el predio ubicado en la LOTE B VDA SAN IGNACIO VIJAGUAL.

Para esta diligencia, el interesado deberá identificarse con la Cédula de Ciudadanía, si es persona natural; cuando se trate de persona jurídica a través del representante legal.

Atentamente,


Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga
CM

Calle 36 # 23-69 Bucaramanga Teléfono: (7) 6352808-6352809
www.curaduria2bucaramanga.co





Outlook

RV: Solicitud PQRS

Desde CURADURIA 2 BUCARAMANGA <contacto@curaduria2bucaramanga.co>

Fecha Lun 26/05/2025 14:54

Para mrtorresv@bucaramanga.gov.co <mrtorresv@bucaramanga.gov.co>; rchacon@bucaramanga.gov.co
<rchacon@bucaramanga.gov.co>

📎 1 archivo adjunto (246 KB)

CE25-5609 CITACIÓN PARA NOTIFICACIÓN DE RESOLUCIÓN DESISTIMIENTO RAD. No. 68001-2-24-0418.pdf;

- Citación para notificación de Resolución de desistimiento

CE25-5609

Al contestar citar este número

Reciba un cordial saludo desde la Curaduría Urbana No.2 de Bucaramanga

Señores

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA

mrtorresv@bucaramanga.gov.co / rchacon@bucaramanga.gov.co

Ciudad

Ref: citación para notificación de Resolución 25-0215 de desistimiento del 23 de mayo de 2025, para el radicado 68001-2-24-0418 202505-00118643

se agradece acusar el recibido

Atentamente,

De: no-responder2@bucaramanga.gov.co <no-responder2@bucaramanga.gov.co>

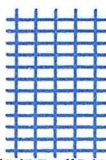
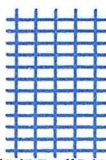
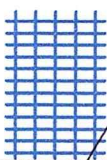
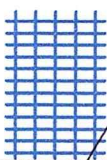
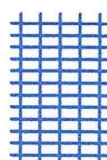
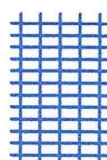
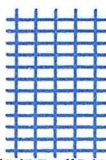
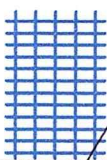
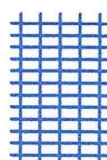
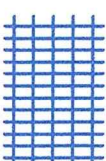
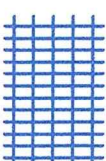
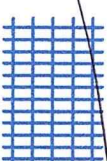
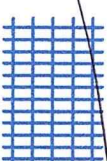
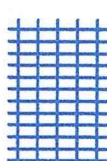
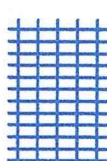
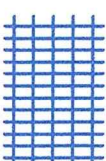
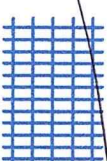
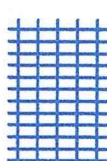
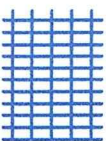
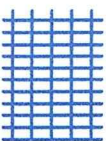
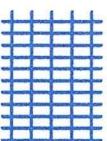
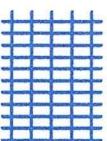
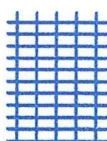
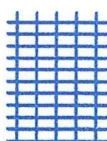
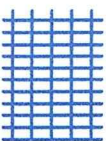
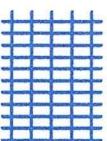
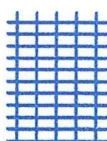
Enviado: lunes, 26 de mayo de 2025 2:52 p. m.

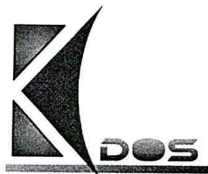
Para: CURADURIA 2 BUCARAMANGA <contacto@curaduria2bucaramanga.co>

Asunto: Solicitud PQRS

Alcaldía de
Bucaramanga

**Notificacion Sistema
Gestion de Solicitudes del
Ciudadano - GSC
Asignación Solicitud: 1-**

	Sección 50 <table><tr><th>Sección</th><th>Mallas de refuerzo</th></tr><tr><td> 18x54</td><td> #3/25 #3/15 (Long) #3250 (Tran) #3150</td></tr></table>	Sección	Mallas de refuerzo	 18x54	 #3/25 #3/15 (Long) #3250 (Tran) #3150	Sección 56 <table><tr><th>Sección</th><th>Mallas de refuerzo</th></tr><tr><td> 18x54</td><td> #3/25 #3/15 (Long) #3250 (Tran) #3150</td></tr></table>	Sección	Mallas de refuerzo	 18x54	 #3/25 #3/15 (Long) #3250 (Tran) #3150	Sección 62 <table><tr><th>Sección</th><th>Mallas de refuerzo</th></tr><tr><td> 18x54</td><td> #3/25 #3/15 (Long) #3250 (Tran) #3150</td></tr></table>	Sección	Mallas de refuerzo	 18x54	 #3/25 #3/15 (Long) #3250 (Tran) #3150	
Sección	Mallas de refuerzo															
 18x54	 #3/25 #3/15 (Long) #3250 (Tran) #3150															
Sección	Mallas de refuerzo															
 18x54	 #3/25 #3/15 (Long) #3250 (Tran) #3150															
Sección	Mallas de refuerzo															
 18x54	 #3/25 #3/15 (Long) #3250 (Tran) #3150															
	Sección 49 <table><tr><th>Sección</th><th>Mallas de refuerzo</th></tr><tr><td> 18x54</td><td> #3/25 #3/15 (Long) #3250 (Tran) #3150</td></tr></table>	Sección	Mallas de refuerzo	 18x54	 #3/25 #3/15 (Long) #3250 (Tran) #3150	Sección 55 <table><tr><th>Sección</th><th>Mallas de refuerzo</th></tr><tr><td> 18x54</td><td> #3/25 #3/15 (Long) #3250 (Tran) #3150</td></tr></table>	Sección	Mallas de refuerzo	 18x54	 #3/25 #3/15 (Long) #3250 (Tran) #3150	Sección 61 <table><tr><th>Sección</th><th>Mallas de refuerzo</th></tr><tr><td> 18x54</td><td> #3/25 #3/15 (Long) #3250 (Tran) #3150</td></tr></table>	Sección	Mallas de refuerzo	 18x54	 #3/25 #3/15 (Long) #3250 (Tran) #3150	
Sección	Mallas de refuerzo															
 18x54	 #3/25 #3/15 (Long) #3250 (Tran) #3150															
Sección	Mallas de refuerzo															
 18x54	 #3/25 #3/15 (Long) #3250 (Tran) #3150															
Sección	Mallas de refuerzo															
 18x54	 #3/25 #3/15 (Long) #3250 (Tran) #3150															
	Sección 48 <table><tr><th>Sección</th><th>Mallas de refuerzo</th></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	Sección	Mallas de refuerzo			Sección 54 <table><tr><th>Sección</th><th>Mallas de refuerzo</th></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	Sección	Mallas de refuerzo			Sección 60 <table><tr><th>Sección</th><th>Mallas de refuerzo</th></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	Sección	Mallas de refuerzo			
Sección	Mallas de refuerzo															
																
Sección	Mallas de refuerzo															
																
Sección	Mallas de refuerzo															
																



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
NOTIFICACIÓN PERSONAL

En Bucaramanga, el día 28 de mayo de 2025, en las oficinas de la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga, se hizo presente MARIA DEL ROSARIO TORRES VARGAS, con cédula(s) de ciudadanía N°.63.337.510, en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la **LOTE B VDA SAN IGNACIO** barrio **VIJAGUAL** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **NPN 68001-00-02-00-00-0001-0995-0-00-00-0000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-283067** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, con el objeto de NOTIFICARSE PERSONALMENTE de la **Resolución 25-0215 de fecha 23 de Mayo de 2025** por medio de la cual se Desiste la licencia de **CONSTRUCCIÓN** en la modalidad de **OBRA NUEVA, solicitada mediante radicación 68001-2-24-0418**, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.7 del Decreto 1077 de 2015, y los artículos 66 y 67 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

En consecuencia se le hace presente el contenido de la Resolución que se notifica y se le entrega un ejemplar autentico, íntegro y gratuito de la misma; informándosele que contra este acto administrativo procede los recursos de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió y de apelación ante la Oficina Asesora de Planeación Municipal o en su defecto ante el Alcalde Municipal, para que lo aclare, modifique o revoque, dentro de los diez (10) días siguientes a la presente notificación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.3.9 del Decreto 1077 de 2015, y el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

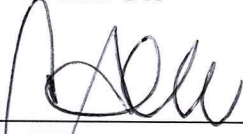
Con base en numeral 3 del artículo 87 del CPACCA - Ley 1437 de 2011, el notificado manifiesta de manera libre y voluntaria que renuncia a los términos de ejecutoria del acto y que se encuentra conforme a lo estipulado en el mismo, por lo cual no interpone recurso alguno. Renuncio a los términos establecidos por la ley: Si ☒ No ☐

En constancia firma:

NOTIFICADO


c.c. **68337 510360**

NOTIFICADOR


c.c. **63.328.959 DEB 161**

