



**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

## **RESOLUCIÓN No. 24-0019**

(9 de Enero de 2024)

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN**

### **EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2**

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

#### **CONSIDERACIONES:**

1. Que **Giovanni Enrique Martínez Cárdenas** cédula(s) de ciudadanía N.º **91.513.382** en calidad de apoderado de los señores, **Dagoberto Olger Bayona Carrascal**, con cédula(s) de ciudadanía N.º. **13.363.745**, **CHP materiales para la construcción** identificado con Nit **9002563704**, **Héctor Julio Guevara Contreras** identificado con cc **5467187**, y **Ana Laid Jaimes Ramos** identificada con cc **37365733** en su calidad de propietario(s) del predio ubicado en el **Calle 48 # 35 – 16, Carrera 35 # 48-31, Carrera 35 # 48-43, Carrera 35A # 48-30** del barrio Cabecera del Llano del Municipio de Bucaramanga, identificados con el número catastral **68001-01-02-00-00-0280-0904-9-0-00-00-0024**, **68001-01-02-00-00-0280-0904-9-0-00-00-0036**, **68001-01-02-00-00-0280-0002-0-0-00-00-0000**, **68001-01-02-00-00-0280-0006-0-0-00-00-0000**, **68001-01-02-00-00-0280-0023-0-0-00-00-0000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-99930**, **300-99931**, **300-34047**, **300-213464**, **300-44473** de la oficina de registro de instrumentos públicos, solicitaron la **MODIFICACION DE LICENCIA VIGENTE**.
2. Que a la anterior solicitud, se le dio el trámite previsto en la Ley 388 de 1997, el Decreto Único Nacional 1077 de 2015 que compilo el Decreto 1469 de 2010, norma vigente y demás normas concordantes, habiéndose sometido a los estudios técnicos, arquitectónicos y jurídicos, se expidió el **MODIFICACION DE LICENCIA VIGENTE** No. 68001-2-23-0396 de fecha 05 de Enero de 2024 aprobada mediante Resolución bajo número interno 23-0622 de fecha 14 de diciembre de 2023 actos expedidos por la Curadora Urbano Dos de Bucaramanga, Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez.
3. Que, mediante verificación efectuada por parte de la Curaduría, se constata que el nombre del geotecnista de la **MODIFICACION DE LICENCIA VIGENTE** No.68001-2-23-0396 de fecha 05 de Enero de 2024 aprobada mediante Resolución bajo número interno 23-0622 de fecha 14 de diciembre de 2023 actos administrativos expedidos por la curadora urbana N.2 de Bucaramanga por la Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez. se consignó Ingeniero civil Oscar Manuel Padilla Garcia con matrícula profesional 68202-119462, siendo lo correcto Ingeniero civil Javier Caballero Esteban con matrícula profesional 68202-150761.
4. Revisada la solicitud, se observa que la aclaración solicita es viable realizarla en virtud de la Ley 1437 de 2011, artículo 45, puesto que en cualquier tiempo



**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

**RESOLUCIÓN No. 24-0019**  
(9 de Enero de 2024)

se pueden corregir los errores de transcripción, siendo entonces competente la autoridad encargada de expedir licencias urbanísticas en cualquiera de sus modalidades, sin que la corrección de lugar a cambios en el sentido material de la decisión, ni revivir los términos legales para demandar el acto, realizar la aclaración solicitada

Así las cosas, la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga:



**RESUELVE**

**PRIMERO: ACLARAR** el acto administrativo, **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN LA MODALIDAD DE MODIFICACION Y AMPLIACION No.68001-2-23-0396** de fecha 05 de Enero de 2024 y Resolución bajo número interno 23-0622 de fecha 14 de diciembre de 2023 actos administrativos expedidos por la curadora urbana N.2 de Bucaramanga por la Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez, en el sentido de indicar que el geotecnista es el **Ingeniero civil Javier Caballero Esteban con matrícula profesional 68202-150761.**

**SEGUNDO: NOTIFICAR** el contenido de esta decisión, advirtiendo que contra la presente Resolución no proceden los recursos de ley.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga

CONSTANCIA:	
SE INFORMA AL TITULAR DE LOS TRAMITES ARRIBA ENUNCIADOS, QUE CONTRA EL PRESENTE ACTO NO PROCEDE RECURSO ALGUNO EN LOS TERMINOS DE LEY.	
FIRMA:	
CC. <u>91.513.382</u>	de <u>CUCUTA</u>
<u>APROXIMADO</u>	EN CALIDAD DE:
ASÍ LAS COSAS, SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO EL	
<u>10 DE ENERO DE 2024</u>	 Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga Moreno Gómez