



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Resolución No. 24-0008 del 3 de enero de 2024

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** a la resolución N.º 23-0621 del 14 de diciembre de 2023 y la **licencia de CONSTRUCCIÓN** en la modalidad de **DEMOLICIÓN-OBRA NUEVA** N.º 68001-2-23-0240 del 3 de enero de 2024

EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

CONSIDERACIONES:

1. Que **Figueroa Gómez y Compañía S. en C.**, con Nit N.º 804006834-1 en su calidad de propietaria del predio localizado en la **Carrera 35 #48 – 55** en el barrio **Cabecera del Llano** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-02-0280-0022-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-7873** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, han solicitado licencia de **CONSTRUCCIÓN** en la modalidad de **DEMOLICIÓN-OBRA NUEVA** N.º 68001-2-23-0240 expedida el **3 de enero de 2024**.
2. Que, a la anterior solicitud, se le dio el trámite previsto en la Ley 388 de 1997, el Decreto Único Nacional 1077 de 2015 que compilo el Decreto 1469 de 2010, norma vigente y demás normas concordantes, habiéndose sometido a los estudios técnicos, arquitectónicos y jurídicos, se expidió la resolución N.º 23-0621 del **14 de diciembre de 2023** y la licencia de **CONSTRUCCIÓN** en la modalidad de **DEMOLICIÓN-OBRA NUEVA** N.º 68001-2-23-0240 expedida el **3 de enero de 2024**, por el Curador Urbano Dos de Bucaramanga, Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez.
3. Que, mediante verificación efectuada por parte de la Curaduría, se constata que en la información de la licencia de **CONSTRUCCIÓN** en la modalidad de **DEMOLICIÓN-OBRA NUEVA** N.º 68001-2-23-0240 expedida el **3 de enero de 2024**, se consignó por error el Geotecnista: **Oscar Manuel Padilla Garcia**, con matrícula profesional **68202-119462**, como responsable legalmente del estudio geotécnico y de suelos., siendo correcta el Ingeniero **Javier Caballero Esteban** con matrícula profesional **68202-150761**.

4. En mérito de lo expuesto, la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga:

RESUELVE

5. **PRIMERO: ACLARAR** la resolución N.º 23-0621 del 14 de diciembre de 2023 y la licencia de **CONSTRUCCIÓN** en la modalidad de **DEMOLICIÓN-OBRA NUEVA** N.º 68001-2-23-0240 expedida el **3 de enero de 2024**, acto que fue expedido por el Curador Urbano Dos de Bucaramanga, Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez., En el sentido de indicar que el Geotecnista es: el Ingeniero **Javier Caballero Esteban** con matrícula profesional **68202-150761**.

SEGUNDO: Todo lo demás consignado en este acto administrativo, permanece inmodificable.

TERCERO: NOTIFICAR el contenido de esta decisión, advirtiendo que contra la presente Resolución proceden los recursos de ley.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga

CONSTANCIA:

SE INFORMA AL TITULAR DE LOS TRÁMITES ARRIBA ENUNCIADOS, QUE CONTRA EL PRESENTE ACTO NO PROCEDEN RECURSOS EN LOS TERMINOS DE LEY.

FIRMA:

cc. 91513382

de Bucaramanga

EN CALIDAD DE:

Acciada

ASÍ LAS COSAS SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO EL

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga

