



**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

**RESOLUCIÓN No. 23-0306**  
(13 de Junio de 2023)

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN**

**EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2**

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

**CONSIDERACIONES:**

1. Que **FIDELINA HERNANDEZ GOMEZ**, persona natural, identificada con la cedula de ciudadanía N. 27.975.335, en su calidad de propietaria del predio ubicado en la Carrera 18 #64-06, identificado con numero predial **68001-01-0416-0002-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-151006** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, ha solicitado Ajuste de Cotas, la cual se identificó bajo el radicado **No. 23-0003 AC**.
2. La aclaración solicitada se realiza en atención a que en el acto administrativo se mencionó al Sr Luis Ernesto Rodríguez Hernández como propietario, y el mismo tiene calidad de apoderado en el trámite referido mas no de titular ni propietario debiéndose subsanar. Adicionalmente se debe corregir el numero predial del inmueble objeto de este ajuste de cotas.
3. Que, revisada la solicitud, se observa que la aclaración es viable toda vez que es factible consignar correctamente el nombre del propietario y el numero predial del mismo.

Así las cosas, la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga:

**RESUELVE**

**PRIMERO: ACLARAR** el **AJUSTE DE COTAS** número **23-0003 AC** fecha **27 de Abril de 2023**, otorgado por la actual Curadora Urbana No.2 de Bucaramanga, Berenice Catherine Moreno Gómez, en el sentido de indicar que la única propietaria del inmueble es **FIDELINA HERNANDEZ GOMEZ**, identificada con cedula de ciudadanía N. 27.975.335. De igual forma se aclara que el numero predial es **68001-01-04-0416-0002-000**.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** el contenido de esta decisión, advirtiendo que contra la presente Resolución no proceden los recursos de ley.



**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

**RESOLUCIÓN No. 23-0306**  
(13 de Junio de 2023)

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

**Arq. BERENICE CATHERINE MORENO GOMEZ**  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga

CONSTANCIA:

SE INFORMA AL TITULAR DE **LOS TRÁMITES** ARRIBA ENUNCIADOS, QUE CONTRA EL PRESENTE ACTO NO PROCEDE RECURSO ALGUNO EN LOS TERMINOS DE LEY.

FIRMA: Fidelina Hernandez

CC: 27975335 de Avatocg

ASÍ LAS COSAS, SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO

28/06/23

EN CALIDAD DE:  
  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez