



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Resolución No. 23-0121 del 06 de Marzo de 2023

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** de **ACTO DE RECONOCIMIENTO Y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN MODALIDAD DE MODIFICACIÓN N° 68001-2-22-0355** del 03 de enero de 2023

EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

CONSIDERACIONES:

1. Que Esther Gomez de Solano, con cédula de ciudadanía N°.37802536 en su calidad de propietaria, Martha Isolina Solano de Sanchez, con cédula de ciudadanía N°.63305796 en su calidad de propietaria, Alba Lucia Solano Gomez, con cédula de ciudadanía N°.63299872 en su calidad de propietaria, Jorge Alirio Solano, con cédula de ciudadanía N°.2087510 en su calidad de propietario del predio localizado en la **Calle 67 # 65-116** en el barrio **Victoria** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-05-0393-0017-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-10398** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, han solicitado **ACTO DE RECONOCIMIENTO Y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN MODALIDAD DE MODIFICACIÓN N° 68001-2-22-0355** y **VISTO BUENO DE PROPIEDAD HORIZONTAL No.23-0003PH** del predio localizado en la **Carrera 20 # 65-116** en el barrio **Victoria** del Municipio de Bucaramanga
2. Que a la anterior solicitud, se le dio el trámite previsto en la Ley 388 de 1997, el Decreto Único Nacional 1077 de 2015 que compilo el Decreto 1469 de 2010, norma vigente y demás normas concordantes, habiéndose sometido a los estudios técnicos, arquitectónicos y jurídicos, se expidió el **ACTO DE RECONOCIMIENTO Y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN MODALIDAD DE MODIFICACIÓN N.º 68001-2-22-0355** del 3 de enero de 2023 por el Curador Urbano Dos de Bucaramanga, Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez. y **VISTO BUENO DE PROPIEDAD HORIZONTAL No.23-0003PH** del 13 de febrero de 2023 por el Curador Urbano Dos de Bucaramanga, Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez.
3. Que, mediante verificación efectuada por parte de la Curaduría, se constata que en la información del **ACTO DE RECONOCIMIENTO Y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN MODALIDAD DE MODIFICACIÓN N.º 68001-2-22-0355** del 3 de enero de 2023, se consignó dirección del predio **Calle 67 # 65-116** según certificado de tradición y libertad y se mencionó igualmente a uno de los propietarios Jorge Alirio Solano, con cédula de ciudadanía N°.2087510, siendo correcto el propietario Jorge Solano Gomez, con cédula de ciudadanía N°40203257 y no Jorge Alirio Solano y correcta la dirección **Carrera 20 # 65-116** y **Calle 67 # 65-116** para este trámite, así mismo es importante aclarar la dirección en el visto bueno de propiedad horizontal 23-0003ph siendo correcta la dirección **Carrera 20 # 65-116** y **Calle 67 # 65-116**.

En mérito de lo expuesto, la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga:

RESUELVE

PRIMERO: ACLARAR el **ACTO DE RECONOCIMIENTO Y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN MODALIDAD DE MODIFICACIÓN N.º 68001-2-22-0355** del 3 de enero de 2023, acto que fue expedido por el Curador Urbano Dos de Bucaramanga, Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez y **VISTO BUENO DE PROPIEDAD HORIZONTAL No.23-0003PH** del 13 de febrero de 2023 por el Curador Urbano Dos de Bucaramanga, Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez. En el sentido de indicar que la dirección del predio es la dirección **Carrera 20 # 65-116, Calle 67 # 65-116** y siendo sus propietarios **Jorge Solano Gomez, con cédula de ciudadanía N°40203257, Esther Gomez de Solano, con cédula de ciudadanía N°.37802536, Martha Isolina Solano de Sanchez, con cédula de ciudadanía N°.63305796, Alba Lucia Solano Gomez, con cédula de ciudadanía N°.63299872.**

SEGUNDO: Todo lo demás consignado en este acto administrativo, permanece inmodificable.

TERCERO: NOTIFICAR el contenido de esta decisión, advirtiendo que contra la presente Resolución proceden los recursos de ley.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,


Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Resolución No. 23-0121 del 06 de Marzo de 2023

Por la cual se procede a realizar una ACLARACIÓN de ACTO DE RECONOCIMIENTO Y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN MODALIDAD DE MODIFICACIÓN N° 68001-2-22-0355 del 03 de enero de 2023

CONSTANCIA:

SE INFORMA AL TITULAR DE LOS TRAMITES ARRIBA ENUNCIADOS, QUE CONTRA EL PRESENTE ACTO NO PROCEDEN RECURSOS EN LOS TERMINOS DE LEY.

FIRMA: _____

cc. 91.513.382 de Bucaramanga EN CALIDAD DE: apoderado

ASÍ LAS COSAS SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO EL
06.03.2023


Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga

