



**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Resolución No. **19-0113** del **18 DE JULIO DE 2019**

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** de la **Licencia No. 68001-2-18-0149** del **29 de Junio de 2018**.

**68001-2-18-0149**

**EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2**

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

**CONSIDERACIONES:**

**1.** Que **LEASING BANCOLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO**, identificado con Nit No. **860059294-3**, en calidad de propietario del predio identificado con cédula catastral No. **68001-01-02-0273-0013-000**, con nomenclatura **CALLE 52 # 34-45**, localizado en el municipio de Bucaramanga y número de matrícula inmobiliaria No. **300-43121** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, radicó solicitud de licencia de **CONSTRUCCIÓN** en la modalidad de **MODIFICACIÓN**, radicada bajo el No. **68001-2-18-0149**.

**2.** Que a la anterior solicitud, se le dio el trámite previsto en la Ley 388 de 1997, el Decreto Único Nacional 1077 de 2015 que compilo el Decreto 1469 de 2010, norma vigente y demás normas concordantes, habiéndose sometido a los estudios técnicos; arquitectónicos y jurídicos, se expidió la Licencia de Construcción en la modalidad de **MODIFICACIÓN** N° **68001-2-18-0149** del **29 de junio de 2018**, acto que fue expedido por el Curador Urbano Dos de Bucaramanga, Arquitecta **BERENICE CATHERINE MORENO GÓMEZ**.

**3.** Que, mediante verificación efectuada por parte de la Curaduría, se constata que tanto en las características básicas de la modificación aprobada del proyecto en la **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. 68001-2-18-0149** del **29 de junio de 2018**, se redactó de forma incorrecta el número de la matrícula inmobiliaria del predio.

**4.** Revisado el expediente, se observa que es viable realizar la **ACLARACIÓN**, en el sentido del área de intervención y el área del predio, en consecuencia, es procedente llevar a cabo la **ACLARACIÓN**.



**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Resolución No. **19-0113** del **18 DE JULIO DE 2019**

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** de la **Licencia No. 68001-2-18-0149** del **29 de Junio de 2018**.

En mérito de lo expuesto, la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga:

**RESUELVE**

**PRIMERO: ACLARAR** la Licencia de Construcción en modalidad de **MODIFICACIÓN No. 68001-2-18-0149** del **29 de junio de 2018**, en el sentido de indicar que el número de matrícula inmobiliaria del predio, corresponde a **300-43121**.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** el contenido de esta decisión, advirtiendo que contra la presente Resolución proceden los recursos de ley.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

**BERENICE CATHERINE MORENO GOMEZ**

Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga

Arq. Juan Jose Martinez

Manuela Bordamalo

CONSTANCIA:
SE INFORMA QUE COMO TITULAR DE LOS TRAMITES ARRIBA ENUNCIADOS, PROCEDO A RENUNCIAR A TERMINOS DE LEY.
FIRMA: _____
cc. _____ de _____ EN CALIDAD DE: _____
ASÍ LAS COSAS SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO EL _____
_____ Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga Moreno Gómez