



CURADURIA URBANA DE BUCARAMANGA N° 2

Resolución: 19-0106

Del 12 de julio de 2019

Por la cual se aclara una Resolución

La Curadora Urbana No. 2 de Bucaramanga, Arquitecta Berenice Catherine Moreno Gómez, en uso de sus facultades legales y en especial las conferidas por la ley 388 de 1997, y las normas que la reglamentan y modifican, Decreto 1077 de 2015 y:

CONSIDERANDO:

1. Que **Arnulfo Ortega**, con cédula(s) de ciudadanía N° 91.211.357, **Carlos Pérez Ortega**, con cédula(s) de ciudadanía N° 13.845.611, **Diana Amparo Pérez Ortega**, con cédula(s) de ciudadanía N° 63.293.198, **Luz Mary Pérez Ortega**, con cédula(s) de ciudadanía N° 37.832.977, **Martha Stella Pérez Ortega**, con cédula(s) de ciudadanía N° 63.281.219, **Nubia Pérez Ortega**, con cédula(s) de ciudadanía N° 63.324.972 y **Edwin Jahir Pérez Ramírez**, con cédula(s) de ciudadanía N° 91.520.496, en su calidad de propietario(a)s del predio # 68001-01-05-0175-0017-000 y matrícula inmobiliaria # 300-41180 con nomenclatura Carrera 15 Occ. # 36-51, localizado en el barrio La Joya del municipio de Bucaramanga, con un área aproximada de 108,00 m², han solicitado un **RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN** y una licencia de **CONSTRUCCIÓN** en la modalidad de **MODIFICACIÓN**, para destinación de **Vivienda**.
2. Que la anterior solicitud se tramita de conformidad con lo dispuesto en la Ley 388 de 1997 y las normas que la reglamentan y modifican y el Decreto N° 1077 de 2015, habiendo presentado los titulares todos los documentos que para tal efecto se exigen y una vez cumplida toda la tramitación ante el Curador Urbano de Bucaramanga N° 2, se procedió a conceder un **RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN** y una licencia de **CONSTRUCCIÓN** en la modalidad de **MODIFICACIÓN**, para destinación de **Vivienda** a través de la Resolución N° 68001-2-19-0113 con fecha 12 de junio de 2019.
3. Que de acuerdo con lo expedido en la Resolución N° 68001-2-19-0113 se constató que por error involuntario se mencionó erradamente que el área de las modificaciones internas y las generadas para el ajuste del aislamiento posterior, es de 18,00 m², donde realmente es de 58,78 m² de área construida modificada y de 9,00 m² de área libre modificada.
4. Que, con base en lo anterior, se hace necesario aclarar la Resolución N° 68001-2-19-0113 en el sentido de mencionar que para el **RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN** y la licencia de **CONSTRUCCIÓN** en la modalidad de **MODIFICACIÓN**, para destinación de **Vivienda**, las áreas modificadas quedan así: 58,78 m² de área construida modificada y de 9,00 m² de área libre modificada.

RESUELVE:

ARTICULO 1º. ACLARAR la Resolución N° 68001-2-19-0113 en el sentido de mencionar que para el **RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN** y la licencia de **CONSTRUCCIÓN** en la modalidad de **MODIFICACIÓN**, para destinación de **Vivienda**, las áreas modificadas quedan así: 58,78 m² de área construida modificada y de 9,00 m² de área libre modificada.

ARTICULO 2º. Todo lo demás consignado en este acto administrativo, permanece inmodificable.

Expedida en Bucaramanga, el 12 de julio de 2019.

Notifíquese y Cúmplase.

Arq. BERENICE CATHERINE MORENO GÓMEZ CURADURIA URBANA No. 2
DE BUCARAMANGA

J.J.





CURADURIA URBANA DE BUCARAMANGA N° 2

Resolución: 19-0106

Del 12 de julio de 2019

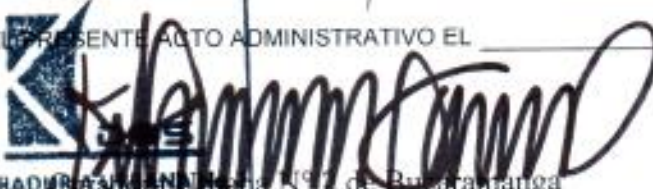
Por la cual se aclara una Resolución

CONSTANCIA:

SE INFORMA AL TITULAR DE LOS TRÁMITES ARRIBA ENUNCIADOS, QUE CONTRA LA PRESENTE NO PROCEDEN RECURSOS EN LOS TÉRMINOS DE LEY:

FIRMA Carlos Pérez O.
C.C. 13845611 DE B/goe EN CALIDAD DE: Apoderado

ASÍ LAS COSAS SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO EL _____


CURADURIA URBANA DE BUCARAMANGA N° 2 de Bucaramanga
DE BUCARAMANGA
Arg. Berenice Catherine
Méndez Gómez

