



CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

RESOLUCIÓN No. 19-0104

(12 de Julio de 2019)

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** a la Resolución No. 68001-2-18-0478 de 17 de junio del 2019

EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

CONSIDERACIONES:

1. Que **NOVA ASESORES S.A.S** en su calidad de Representante Legal **MARTHA LILIANA REY RIOS** del predio localizado en la **CALLE 51A # 31 - 106** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-02-0140-0012-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-37833** de la oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, ha solicitado licencia de **CONSTRUCCIÓN** en la modalidad de **RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN** y conceder licencia de **CONSTRUCCIÓN** en la modalidad de **MODIFICACIÓN**, para destinación **COMERCIO/SERVICIOS**.
2. A la anterior solicitud se le dio el trámite previsto en la Ley 388 de 1997, el Decreto Único Nacional 1077 de 2015 norma vigente, y demás normas concordantes, habiéndose sometido a los estudios técnicos, arquitectónicos y jurídicos, por la cual se expidió la **Resolución No. 68001-2-18-0478 del 17 de junio de 2019** en la modalidad de **RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN** y conceder licencia de **CONSTRUCCIÓN** en la modalidad de **MODIFICACIÓN**, para destinación **COMERCIO/SERVICIOS**.
3. Mediante revisión efectuada por la Curaduría, se observa que se consignó de manera errada el Area Total Reconocida 208.44m² y el Area Total Modificada 20.07 m² en Resolución No. 68001-2-18-0478 del 17 de junio de 2019, siendo el área correcta, **Area Total Reconocida: 208.03m², Area Total Modificada 21.39 m²** conforme con lo que fue aprobado.
4. Que, Mediante revisión efectuada por la Curaduría, se observa que se digitó de forma incorrecta el nombre del **Ingeniero Civil Hieffer Hernán Merchán Madero** con No. Matrícula Profesional No. 68202-36750 STD, quedando el **Ingeniero Armando Enrique Turriago Barrios** con No. Matrícula Profesional **00582 STD**, como Ingeniero Civil Diseñador.
5. Revisado el expediente, se observa que la aclaración es viable frente a corregir el Area Total Reconocida y el cambio de Ingeniero Civil, en la Resolución No. 68001-2-18-0478 del 17 de junio de 2019.

Así las cosas, la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga:

RESUELVE

PRIMERO: ACLARAR la Resolución No. 68001-2-18-0478 del 17 de junio de 2019, en el sentido de indicar que el **Area Total Reconocida: 208.03m² y Area Total Modificada 21.39 m²**



CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez


RESOLUCIÓN No. 19-0104
(12 de Julio de 2019)

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** a la Resolución No. 68001-2-18-0478 de 17 de junio del 2019

SEGUNDO: ACLARAR la Resolución No. 68001-2-18-0478 del 17 de junio de 2019, en el sentido de indicar que el Ingeniero Civil Diseñador de la obra es **Ingeniero Armando Enrique Turriago Barrios** con No. Matricula Profesional **00582 STD** y no el **Ingeniero Civil Hieffer Hernán Merchán Madero** con No. Matricula Profesional No. 68202-36750 STD

TERCERO: NOTIFICAR el contenido de esta decisión, advirtiendo que contra la presente Resolución proceden los recursos de ley.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,


BERENICE CATHERINE MORENO GOMEZ
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga




CONSTANCIA:

SE INFORMA AL TITULAR DE LOS TRAMITES ARRIBA ENUNCIADOS, QUE CONTRA EL PRECENTE NO PROCEDE RECURSO ALGUNO EN LOS TERMINOS DE LEY.

FIRMA: _____

cc. 91253958 de Bl yu EN CALIDAD DE:

ASÍ LAS COSAS SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO EL


CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA

Arq. Berenice Catherine
Moreno Gómez