



**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

## RESOLUCIÓN No. 19-077

(30 de mayo de 2019)

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** a la Resolución No. 68001-2-18-0484 de 12 de marzo de 2019

### EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

### CONSIDERACIONES:

1. Que **MARIA VICTORIA HURTADO DAZA**, persona natural, en su calidad de propietaria del predio localizado en la **CALLE 21 # 28 - 45** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-03-0153-0013-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-44357** de la oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, ha solicitado licencia de **CONSTRUCCIÓN** en la modalidad de **RECONOCIMIENTO DE EDIFICACION** y una licencia de **CONSTRUCCION** en modalidad de **MODIFICACION**, para destinación **INSTITUCIONAL**.
2. A la anterior solicitud se le dio el trámite previsto en la Ley 388 de 1997, el Decreto Único Nacional 1077 de 2015 norma vigente, y demás normas concordantes, habiéndose sometido a los estudios técnicos, arquitectónicos y jurídicos, por la cual se expidió la **Resolución No. 68001-2-18-0484 del 12 de Marzo de 2019** en la modalidad de **RECONOCIMIENTO DE EDIFICACION** y una licencia de **CONSTRUCCION** en modalidad de **MODIFICACION**, para destinación **INSTITUCIONAL**.
3. Mediante revisión efectuada por la Curaduría, se observa que se consignó de manera errada el **Area Total Reconocida** y **Area Total Modificada** en Resolución No. 68001-2-18-0484 del 12 de marzo de 2019, siendo el área correcta, **Area Total Reconocida: 538.08m<sup>2</sup>** y **Area Total Modificada 537.94m<sup>2</sup>**, conforme con lo que fue aprobado.
4. Revisado el expediente, se observa que la aclaración es viable frente a corregir el **Area Total Reconocida** y **Area Total Modificada** en Resolución No. 68001-2-18-0484 del 12 de marzo de 2019

Así las cosas, la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga:

### RESUELVE

**PRIMERO: ACLARAR** la Resolución No. 68001-2-18-0484 del 12 de marzo de 2019, en el sentido de indicar que el **Area Total Reconocida: 538.08m<sup>2</sup>** y el **Area Total Modificada 537.94m<sup>2</sup>**.

**SEGUNDO: NOTIFICAR** el contenido de esta decisión, advirtiendo que contra la presente Resolución proceden los recursos de ley.



**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

**RESOLUCIÓN No. 19-077**

(30 de mayo de 2019)

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** a la Resolución No. 68001-2-18-0484 de 12 de marzo de 2019

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

*[Handwritten signature]*  
BERENICE CATHERINE MORENO GOMEZ  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga



**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

CONSTANCIA:

SE INFORMA AL TITULAR DE LOS TRAMITES ARRIBA ENUNCIADOS, QUE CONTRA EL PRECENTE NO PROCEDE RECURSO ALGUNO EN LOS TERMINOS DE LEY.

FIRMA: *[Handwritten signature]*

cc. 1096-183580 de Bucaramanga EN CALIDAD DE: Propietaria

ASÍ LAS COSAS SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO EL

**04 JUN 2019**

*[Handwritten signature]*

**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez