



**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

**RESOLUCIÓN No. 19-0072**

(15 de Mayo de 2019)

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** de acto administrativo correspondientes a Resolución de Acto de Reconocimiento de Edificación y Licencia de Construcción en modalidad Modificación No.68001-2-18-0600 de 29 de abril de 2019.

**EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2**

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

**CONSIDERACIONES:**

1. Que para el predio identificado con matrícula inmobiliaria **300-89111** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, identificada con número predial No. **68001-01-05-0183-0005-000**, cuyos titulares son **Elizabeth Vargas y Salvador Contreras Torres**, con Cedula de ciudadanía N° **51.642.528 y 13.615.142** respectivamente; con nomenclatura en la **Carrera 14a # 45 - 46**, localizado en el municipio de Bucaramanga; solicitaron Acto de Reconocimiento de Edificación y Licencia de Construcción en modalidad de Modificación, con radicación No. **68001-2-18-0600** de **29 de abril de 2019**.
2. A la anterior solicitud se le dio el trámite previsto en la Ley 388 de 1997, Decreto 1469 de 2010 norma vigente para la época ahora compilado por el Decreto 1077 de 2015 y demás normas concordantes, habiéndose sometido a los estudios técnicos, arquitectónicos y jurídicos, por lo cual se expidió Resolución de Acto de Reconocimiento de Edificación y Licencia de Construcción en modalidad de Modificación No. 68001-2-18-0600 de 29 de abril de 2019.
3. Los solicitantes mediante petición requiere llevar a cabo aclaración debido a que, en los respectivos actos administrativos, Resolución de Acto de Reconocimiento de Edificación y Licencia de Construcción en modalidad de Modificación No.68001-2-18-0600 de 29 de abril de 2019 dado que tanto en la parte considerativa como resolutive del acto administrativo referenciado se consignó de manera errada el área del lote como 143,38m<sup>2</sup> y el área total reconocida 173,38m<sup>2</sup> siendo correcto **área de lote de 57,20 m<sup>2</sup> y área total reconocida de 96,18m<sup>2</sup>**.
4. Revisado el expediente, se observa que la petición es viable frente a digitar correctamente el área del lote y el área total reconocida, en consecuencia, es procedente llevar a cabo la **ACLARACIÓN** solicitada.

**RESUELVE**

5. **PRIMERO: ACLARAR** la Resolución de Acto de Reconocimiento de Edificación y Licencia de Construcción en modalidad de Modificación No.68001-2-18-0600 de 29 de abril de 2019, expedida por la arquitecta BERENICE CATHERINE MORENO GÓMEZ, Curador Urbano 2 de Bucaramanga en Provisionalidad, en el sentido de indicar que el área del lote correctamente corresponde a **57,20 m<sup>2</sup>** y el área total reconocida corresponde a **96,18m<sup>2</sup>**

**SEGUNDO: NOTIFICAR** el contenido de esta decisión, advirtiendo que contra la presente Resolución proceden los recursos de ley.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

  
**BERENICE CATHERINE MORENO GOMEZ**  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga   
**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez



**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

**RESOLUCIÓN No. 19-0072**

(15 de Mayo de 2019)

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** de acto administrativo correspondientes a Resolución de Acto de Reconocimiento de Edificación y Licencia de Construcción en modalidad Modificación No.68001-2-18-0600 de 29 de abril de 2019.

CONSTANCIA:

SE INFORMA AL TITULAR DE LOS TRAMITES ARRIBA ENUNCIADOS, QUE CONTRA EL PRESENTE NO PROCEDE RECURSO ALGUNO EN LOS TERMINOS DE LEY.

FIRMA: Sevador Contreras T

cc. 13615142 de Puentes rd EN CALIDAD DE: Propietario

ASÍ LAS COSAS SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO EL



 Curadora Urbano No. 2 de Bucaramanga

**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez



