



CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Resolución No. **19-0047** del **28 DE MARZO DE 2019**

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** de la **Licencia No. 68001-2-16-0297** del **08 de Enero de 2019**.

68001-2-16-0297

EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

CONSIDERACIONES:

1. Que **ANÍBAL PARADA RODRÍGUEZ**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **5.762.975**, **LUZ AMPARO SUAREZ PINTO**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **63.316.705**, en calidad de propietario(a)(os) del predio identificado con cédula catastral No. **68001-01-02-0059-0010-000**, con nomenclatura **CARRERA 33 # 37 – 50 / 68 / 70 BARRIO MEJORAS PUBLICAS**, localizado en el municipio de Bucaramanga y número de matrícula inmobiliaria No. **300-52790** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, radicó solicitud de **RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN** y licencia de **CONSTRUCCIÓN** en la modalidad de **MODIFICACIÓN**.

2. Que a la anterior solicitud, se le dio el trámite previsto en la Ley 388 de 1997, el Decreto Único Nacional 1077 de 2015 que compilo el Decreto 1469 de 2010, norma vigente y demás normas concordantes, habiéndose sometido a los estudios técnicos, arquitectónicos y jurídicos, por lo cual, se expidieron: **Resolución No. 68001-2-16-0297** del **20 de Noviembre de 2018**; y **Reconocimiento de Edificación y Licencia de Construcción en la modalidad de Modificación No. 68001-2-16-0297** del **08 de Enero de 2019**.

3. Que mediante requerimiento efectuado por parte de la Secretaria de Planeación del Municipio de Bucaramanga de fecha 19 de marzo de 2019 con No. Consecutivo SSP 428, se solicita formalmente realizar aclaración de la información establecida en el **Reconocimiento de Edificación y Licencia de Construcción en la modalidad de Modificación No. 68001-2-16-0297** del **08 de Enero de 2019**, correspondiente a la Zona Normativa descrita en la misma, dado que en la Información del Proyecto Aprobado de la Licencia referenciada se indicó que la Zona Normativa era la No. 12, siendo correcta la No. **01**.

4. Revisado el expediente, se observa que es viable realizar la **ACLARACIÓN**, en el sentido de indicar la Zona Normativa Correcta, en consecuencia, es procedente llevar a cabo la **ACLARACIÓN**.

En mérito de lo expuesto, la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga:

