



CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Resolución No. **19-0040** del **20 DE MARZO DE 2019**

Por la cual se procede a realizar una **ACLARACIÓN** del VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL No. 19-0009 PH de 19 DE MARZO DE 2019.

19-0009 PH

EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

CONSIDERACIONES:

1. Que **EDWIN ALIRIO BÁEZ ARIZA**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **91.291.698**; **DELBER GIOVANY BELTRÁN AVENDAÑO**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **79.532.718**; **DIEGO IVAN ESTUPIÑAN PERICO**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **79.729.231**; **LEONARDO ANDRÉS JACOME TRIGOS**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **88.282.257**; **JAIRO ENRIQUE MENDOZA SAAVEDRA**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **11.189.137**; **SHAROL YADIRA MORALES CÁCERES**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **52.271.371**; **RAÚL SALAZAR SERRANO**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **91.210.127**; **SANDRA JANNETH MORENO LOZANO**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **37.727.031**; **GERMAN MANUEL TOVAR FIERRO**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **91.225.966**; **KARINA NAVARRO MORANTES**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **52.218.909**; **CLARA INÉS ESTUPIÑÁN ARCINIEGAS**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **37.890.686**; **OVIDIO ALARCON S.A.**, persona jurídica, con NIT No. **900.252.734-3**; y **PROCREACION MEDICAMENTE ASISTIDA LTDA**, persona jurídica, con NIT No. **830.014.121-5**, en calidad de propietario(a)(os) del predio identificado con cédula catastral No. **68001-01-02-0143-0030-000**, con nomenclatura **CALLE 53 # 31 -11 – CARRERA 31 # 52 B – 43 BARRIO CAMPESTRE**, localizado en el municipio de Bucaramanga y número de matrícula inmobiliaria No. **300-32075** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, radicaron solicitud de **VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL**, radicada bajo el No. **19-0009 PH** de **08 de febrero de 2019**.
2. Que a la anterior solicitud, se le dio el trámite previsto en la Ley 388 de 1997, el Decreto Único Nacional 1077 de 2015 que compilo el Decreto 1469 de 2010, norma vigente y demás normas concordantes, habiéndose sometido a los estudios técnicos, arquitectónicos y jurídicos, por lo cual, se expidió el **VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL** No. **19-0009 PH** de **19 DE MARZO DE 2019**.
3. Que el profesional responsable, mediante petición, solicita aclaración del **VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL** No. **19-0009 PH** de **19 DE MARZO DE 2019**, en el sentido de indicar o citar los nombres completos de los titulares, dado que por error involuntario de digitación no se indicaron los nombres de los titulares **EDWIN ALIRIO BÁEZ ARIZA**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **91.291.698** y **DELBER GIOVANY BELTRÁN AVENDAÑO** identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **79.532.718**.
4. Que en revisión efectuada por la Curaduría, se constata que en el Anexo del **VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL** No. **19-0009 PH** de **19 DE MARZO DE 2019** se indicó lo siguiente: "PRIMER PISO: ACCESO APARTAMENTOS Y PARQUEADEROS:..." siendo correcto "**PRIMER PISO: ACCESO Y PARQUEADEROS:...**".
5. Revisado el expediente, se observa que es viable realizar la **ACLARACIÓN**, en el sentido de indicar el nombre de los titulares faltantes por citar en VoBo para propiedad Horizontal y la información contenida en el anexo, en consecuencia, es procedente llevar a cabo la **ACLARACIÓN**.

En mérito de lo expuesto, la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga:

RESUELVE

Página 1 de 2

Calle 36 No. 23 – 69 Tel. (7) 635 2808 – 635 2809 – Bucaramanga – Colombia
E-mail: curaduriaurbana2bga@gmail.com – contacto@curaduria2bucaramanga.co
www.curaduria2bucaramanga.co



CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Resolución No. 19-0040 del 20 DE MARZO DE 2019

Por la cual se procede a realizar una ACLARACIÓN del VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL No. 19-0009 PH de 19 DE MARZO DE 2019.

PRIMERO: ACLARAR el VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL No. 19-0009 PH de 19 DE MARZO DE 2019, en el sentido de indicar el nombre e identificación completa de los titulares los cuales corresponden a: **EDWIN ALIRIO BÁEZ ARIZA**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **91.291.698**; **DELBER GIOVANY BELTRÁN AVENDAÑO**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **79.532.718**; **DIEGO IVAN ESTUPIÑAN PERICO**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **79.729.231**; **LEONARDO ANDRÉS JACOME TRIGOS**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **88.282.257**; **JAIRO ENRIQUE MENDOZA SAAVEDRA**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **11.189.137**; **SHAROL YADIRA MORALES CÁCERES**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **52.271.371**; **RAÚL SALAZAR SERRANO**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **91.210.127**; **SANDRA JANNETH MORENO LOZANO**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **37.727.031**; **GERMAN MANUEL TOVAR FIERRO**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **91.225.966**; **KARINA NAVARRO MORANTES**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **52.218.909**; **CLARA INÉS ESTUPIÑAN ARCINIEGAS**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **37.890.686**; **OVIDIO ALARCON S.A.**, persona jurídica, con NIT No. **900.252.734-3**; y **PROCREACION MEDICAMENTE ASISTIDA LTDA**, persona jurídica, con NIT No. **830.014.121-5**.

SEGUNDO: ACLARAR el anexo VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL No. 19-0009 PH de 19 DE MARZO DE 2019, en el sentido de indicar que la información correcta es "PRIMER PISO: ACCESO Y PARQUEADEROS".

TERCERO: NOTIFICAR el contenido de esta decisión, advirtiendo que contra la presente Resolución proceden los recursos de ley.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,


BERENICE CATHERINE MORENO GÓMEZ
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga



Pro. Juan Felipe Vera Tarazona
Abogado

CONSTANCIA:

SE INFORMA QUE COMO TITULAR DE LOS TRAMITES ARRIBA ENUNCIADOS, PROCEDO A RENUNCIAR A TERMINOS DE LEY.

FIRMA: Juan Francisco Cabrales Arevalo

cc 13 177 919 de Ocaña EN CALIDAD DE: Propietario

ASÍ LAS COSAS SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO

