



**RESOLUCIÓN No. 19-0010
23 DE ENERO DE 2019**

**Por la cual se procede a realizar una Aclaración a la
Resolución N. 68001-2-18-0419**

EL CURADOR URBANO DE BUCARAMANGA No. 2

En el uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, Decreto 1077 de 2015 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo,

CONSIDERACIONES:

1. Que **MIRIAM DEL CARMEN VENNER PEREZ**, con cédula(s) de ciudadanía N°. **37.801.814**, en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la **Carrera 28 # 44 - 28/32** en el **BARRIO SOTOMAYOR** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-02-0086-0005-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-46437** de la oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, ha(n) solicitado un **RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN – DEMOLICION – MODIFICACION**, para destinación **Comercio/Servicio**.
2. A la anterior solicitud se le dio el trámite previsto en la Ley 388 de 1997, el Decreto Único Nacional 1077 de 2015 norma vigente, y demás normas concordantes, habiéndose sometido a los estudios técnicos, arquitectónicos y jurídicos, se expidió la Resolución No. 68001-2-18-0439 del 06 de noviembre de 2018.
3. La Curaduría observa que debido a un error involuntario de digitación quedó consignado: **a. un Área Total Intervenida** de doscientos veintiséis metros con cincuenta y cinco centímetros cuadrados (226.55 m²), siendo lo correcto, doscientos diecinueve metros con cuatro centímetros cuadrados (219.04 m²); **b. un Total de Área Demolida** de veintiocho metros con sesenta y seis centímetros cuadrados (28.66 m²), siendo lo correcto, veintitán metros con quince centímetros cuadrados (21.15 m²) y, **e. tipo de trámite y modalidad de RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN–DEMOLICION**, siendo lo correcto, **RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN – DEMOLICION – MODIFICACION**.
4. Revisado el expediente, se observa que la aclaración es viable frente a corregir la descripción del **Área Total Intervenida**, del **Total de Área Demolida** y del **Tipo de Trámite y su Modalidad**, objetos de la solicitud.

Así las cosas, la Curaduría Urbana No. 2 de Bucaramanga:

RESUELVE

5. **PRIMERO: ACLARAR** la Resolución No. 68001-2-18-0419 del 9 de enero de 2019, en el sentido de indicar que la descripción del **Área Total Intervenida**, del **Total de Área Demolida** y **Tipo de Trámite y su Modalidad**, objetos de la solicitud quedan: **Área Total Intervenida** de doscientos diecinueve metros con cuatro centímetros cuadrados (219.04 m²), **Total de Área Demolida** de veintitán metros con quince centímetros cuadrados (21.15 m²) y **Tipo de Trámite y su Modalidad** **RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIÓN – DEMOLICION – MODIFICACION**.

SEGUNDO: NOTIFICAR el contenido de esta decisión, advirtiéndole que contra la presente Resolución proceden los recursos de ley.

Notifíquese y Cúmplase.

Expedido en Bucaramanga, el veintitrés (23) de enero de 2019.

BERENICE CATHERINE MORENO GOMEZ No. 1
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga



cc



RESOLUCIÓN No. 19-0010
23 DE ENERO DE 2019

Por la cual se procede a realizar una Aclaración a la
Resolución N. 68001-2-18-0419

CONSTANCIA:

SE INFORMA AL TITULAR DE LOS TRAMITES ARRIBA ENUNCIADOS, QUE CONTRA EL PRESENTE NO PROCEDE RECURSO
ALGUNO EN LOS TERMINOS DE LEY.

FIRMA: 

cc. 37801814 de Bucaramanga EN CALIDAD DE:

ASÍ LAS COSAS SE DA POR EJECUTORIADO EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO EL


CORADURIA URBANA No. 2
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine
Meyra Cortes

