



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

La **CURADORA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA** - Arquitecta **Berenice Catherine Moreno Gómez**, en cumplimiento de lo ordenado en el artículo 2.2.6.1.2.2.1 del Decreto 1077 de 2015, CITA a los vecinos colindantes del inmueble o inmuebles objeto de la solicitud, para que hagan parte del proceso y puedan hacer valer sus derechos.

Esta citación es con el objeto de informarle(s) que **Juan Sebastian Vargas Fontecha**, ha(n) solicitado una licencia de **CONSTRUCCIÓN** en la modalidad de **DEMOLICIÓN-OBRA NUEVA**, radicada con el número **68001-2-21-0569** el **6 de diciembre de 2021**, sobre el(los) predio(s) No. **68001-01-06-0144-0004-000**, ubicado(s) en la **Calle 20N # 12 - 38 Barrio Kennedy**, del Municipio de Bucaramanga, para: **Licencia de construccion en modalidad demolicion y obra nueva para uso de vivienda**. La presente citación se hace por la Página Web de la Curaduría, dado que algunos de los inmuebles colindantes se encontraron desocupados o permanecen cerrados.

De conformidad con el Decreto 491 de 2020 artículos 3 y 4, así como lo señalado en Ley 1437 de 2011 artículo 53 y siguientes y el artículo 197, hasta tanto permanezca vigente la Emergencia Sanitaria declarada por el Ministerio de Salud y Protección Social, la intervención de vecinos colindantes o propietarios del inmueble, así como de terceros interesados, se realizará por medios electrónicos. Para el efecto en todo trámite, proceso o procedimiento que se inicie será obligatorio indicar la dirección electrónica para recibir notificaciones, y con la sola radicación se entenderá que se ha dado la autorización.

Como líneas de atención electrónica, se habilitan los siguientes correos: [contacto@curaduria2bucaramanga.co](mailto:contacto@curaduria2bucaramanga.co); [curaduriaurbana2bga@gmail.com](mailto:curaduriaurbana2bga@gmail.com). De la misma forma podrá consultar nuestra página web <http://www.curaduria2bucaramanga.co>. Para efectos de notificaciones de las actuaciones administrativas, estas se realizarán únicamente por el correo electrónico: [contacto@curaduria2bucaramanga.co](mailto:contacto@curaduria2bucaramanga.co). Así mismo, procedemos a informar que, las instrucciones establecidas para los trámites de manera electrónica reposan en la página web <http://www.curaduria2bucaramanga.co>, las cuales deberá consultar para surtir los mismos en los términos allí establecidos.

Bucaramanga, 6 de diciembre de 2021