



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

El suscrito **CURADOR URBANO No. 2 DE BUCARAMANGA**  
en uso de las facultades que le confiere:  
**el Decreto No. 1077 de 2015, la Ley No. 675 de 2001,**  
y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, concede:

**VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 25-0056 PH**

Fecha de radicación: 6/26/2025

**1. INFORMACION GENERAL**

NUMERO PREDIAL:	68001-01-02-0026-0004/0002/0003/0010-000
MATRICULA INMOBILIARIA:	300-37520,300-17060 y 300-20128
DIRECCION DEL PREDIO:	CALLE 36 # 27 - 46/62/52/54 - CALLE 37 # 27 - 71/87
BARRIO:	MEJORAS PUBLICAS
PROPIETARIO(s):	Constructora Innova SAS en calidad de fideicomitente de Fiduciaria Corficolombiana SA vocera y administradora del patrimonio autonomo Fideicomiso Golden Towel
AREA DEL PREDIO:	1.290,44 m <sup>2</sup>
DESTINACION:	Residencial Tipo 2
USO:	Vivienda, Comercio y/o Servicios
TRATAMIENTO:	Actualizacion Tipo 1 y 2
AREA PRIVADA CONSTRUIDA:	12.277,00 m <sup>2</sup>

**2. DESCRIPCION DEL VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL**

Tiene Licencia de Construcción en modalidad de OBRA NUEVA DE LA ETAPA II N. 68001-2-23-0234, expedida el día 8 de noviembre de 2023, por la Curadora Urbana N.º 2 de Bucaramanga, Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez. Tiene MODIFICACIÓN DE LICENCIA VIGENTE N. 68001-2-25-0023, expedida el día 8 de julio de 2025, por la Curadora Urbana N.º 2 de Bucaramanga, Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez. Tiene resolución aclaratoria N. 25-0385 del 27 de agosto de 2025

VER ANEXOS.

**NOTAS TECNICAS:**

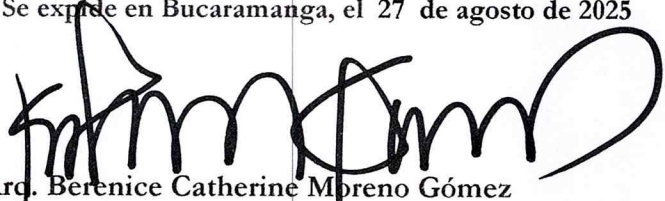
- Al área común de la edificación también corresponde el terreno, los muros medianeros, las instalaciones hidro-sanitarias, eléctricas y de gas, desde la acometida principal hasta la acometida de cada unidad y demás áreas comunes esenciales.
- La Edificación o Conjunto debe dar cumplimiento a los Artículos 73 y 75 de la Ley 675 de 2001 de Régimen de Propiedad Horizontal y al Decreto 1077 de 2015.
- El presente VºBº se expide de acuerdo con los planos de P.H. presentado en la solicitud.
- El presente VºBº se expide únicamente para Propiedad Horizontal; por lo tanto, no reemplaza la Licencia de Construcción respectiva, ni autoriza la ejecución de ningún tipo de obra.
- Teniendo en cuenta que el titular del Visto Bueno para planos de propiedad horizontal no presenta recurso alguno y renuncia a términos, se tiene por ejecutoriado el acto administrativo.

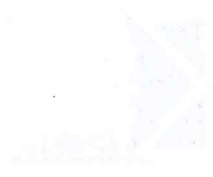
**3. RESPONSABLE TECNICO**

ARQUITECTO: Esneider Acevedo González

Matrícula A3042016-91533503

Se expide en Bucaramanga, el 27 de agosto de 2025

  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
VC



BOLETA PARA EL REGISTRO DE LA VOTACIÓN

Formulario for voter registration, including fields for name, ID, and other personal information.

*[Signature]*

*[Signature]*

91529410

*[Signature]*  
91.533.503



## CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

### VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 25-0056 PH

#### ANEXO

##### PRIMER PISO

LOCAL 1: Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 54

Posee un área privada construida de 100,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 100,00m<sup>2</sup>.

LOCAL 2: Con nomenclatura de acceso CALLE 37 # 27 - 69

Posee un área privada construida de 27,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 27,00m<sup>2</sup>.

##### PISO QUINTO

APARTAMENTO 501: Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 2,86m<sup>2</sup>. Área Privada total de 85,86m<sup>2</sup>.

APARTAMENTO 502: Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 2,51m<sup>2</sup>. Área Privada total de 81,51m<sup>2</sup>.

APARTAMENTO 503: Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 2,23m<sup>2</sup>. Área Privada total de 81,23m<sup>2</sup>.

APARTAMENTO 504: Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 32,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 115,00m<sup>2</sup>.

APARTAMENTO 505: Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 23,76m<sup>2</sup>. Área Privada total de 102,76m<sup>2</sup>.

APARTAMENTO 506: Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 5,76m<sup>2</sup>. Área Privada total de 88,76m<sup>2</sup>.

##### PISO SEXTO

APARTAMENTO 601: Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

APARTAMENTO 602: Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

APARTAMENTO 603: Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

APARTAMENTO 604: Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

APARTAMENTO 605: Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

APARTAMENTO 606: Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

##### PISO SEPTIMO

APARTAMENTO 701: Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

APARTAMENTO 702: Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

APARTAMENTO 703: Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

APARTAMENTO 704: Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.





**VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 25-0056 PH**

**ANEXO**

**APARTAMENTO 705:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 706:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**PISO OCTAVO**

**APARTAMENTO 801:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 802:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 803:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 804:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 805:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 806:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**PISO NOVENO**

**APARTAMENTO 901:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 902:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 903:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 904:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 905:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 906:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**PISO DECIMO**

**APARTAMENTO 1001:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1002:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1003:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1004:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.





## CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

### VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 25-0056 PH

#### ANEXO

**APARTAMENTO 1005:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1006:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

#### PISO ONCE

**APARTAMENTO 1101:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1102:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1103:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1104:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1105:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1106:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

#### PISO DOCE

**APARTAMENTO 1201:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1202:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1203:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1204:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1205:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1206:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

#### PISO TRECE

**APARTAMENTO 1301:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1302:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1303:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1304:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.





## CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

### VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 25-0056 PH

#### ANEXO

**APARTAMENTO 1305:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1306:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

#### PISO CATORCE

**APARTAMENTO 1401:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1402:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1403:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1404:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1405:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1406:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

#### PISO QUINCE

**APARTAMENTO 1501:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1502:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1503:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1504:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1505:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1506:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

#### PISO DIECISEIS

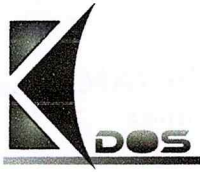
**APARTAMENTO 1601:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1602:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1603:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1604:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.





## CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

### VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 25-0056 PH

#### ANEXO

**APARTAMENTO 1605:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1606:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

#### PISO DIECISIETE

**APARTAMENTO 1701:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1702:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1703:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1704:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1705:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1706:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

#### PISO DIECIOCHO

**APARTAMENTO 1801:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1802:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1803:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1804:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1805:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1806:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

#### PISO DIECINUEVE

**APARTAMENTO 1901:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1902:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1903:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1904:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46

Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.



**VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 25-0056 PH**

**ANEXO**

**APARTAMENTO 1905:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 1906:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**PISO VEINTE**

**APARTAMENTO 2001:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2002:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2003:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2004:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2005:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2006:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**PISO VEINTIUNO**

**APARTAMENTO 2101:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2102:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2103:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2104:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2105:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2106:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**PISO VEINTIDOS**

**APARTAMENTO 2201:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2202:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2203:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2204:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.





## **CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**

**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

### **VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 25-0056 PH**

#### **ANEXO**

**APARTAMENTO 2205:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2206:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

#### **PISO VENTITRES**

**APARTAMENTO 2301:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2302:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2303:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2304:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2305:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2306:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

#### **PISO VENTICUATRO**

**APARTAMENTO 2401:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2402:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2403:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2404:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2405:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2406:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

#### **PISO VENTICINCO**

**APARTAMENTO 2501:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2502:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2503:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2504:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.





**VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 25-0056 PH**

**ANEXO**

**APARTAMENTO 2505:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2506:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**PISO VENTISEIS**

**APARTAMENTO 2601:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2602:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2603:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2604:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2605:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2606:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**PISO VENTISIETE**

**APARTAMENTO 2701:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2702:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2703:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2704:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2705:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2706:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**PISO VENTIOCHO**

**APARTAMENTO 2801:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2802:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2803:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2804:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.





**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

**VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 25-0056 PH**

**ANEXO**

**APARTAMENTO 2805:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2806:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**PISO VEINTINUEVE**

**APARTAMENTO 2901:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2902:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2903:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2904:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**APARTAMENTO 2905 Y 2906:** Con nomenclatura de acceso CALLE 36 # 27 - 46  
Posee un área privada construida de 79,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 79,00m<sup>2</sup>.

Posee un área privada construida de 83,00m<sup>2</sup>, un área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 83,00m<sup>2</sup>.

**NOTA:**

El APARTAMENTO N.º 2905 Y 2906 cuenta con las siguientes áreas totales: Área privada construida 162,00m<sup>2</sup>, Área privada libre 0,00m<sup>2</sup>. Área Privada total de 162,00m<sup>2</sup>.

Hasta aquí este documento

## 3. PROJECT DESCRIPTION

3.1

The project is a study of the effects of the proposed development on the environment. The study will be carried out in accordance with the requirements of the Environmental Impact Assessment Act, 1989. The study will be carried out in accordance with the requirements of the Environmental Impact Assessment Act, 1989.

The project is a study of the effects of the proposed development on the environment. The study will be carried out in accordance with the requirements of the Environmental Impact Assessment Act, 1989. The study will be carried out in accordance with the requirements of the Environmental Impact Assessment Act, 1989.

The project is a study of the effects of the proposed development on the environment. The study will be carried out in accordance with the requirements of the Environmental Impact Assessment Act, 1989. The study will be carried out in accordance with the requirements of the Environmental Impact Assessment Act, 1989.

The project is a study of the effects of the proposed development on the environment. The study will be carried out in accordance with the requirements of the Environmental Impact Assessment Act, 1989. The study will be carried out in accordance with the requirements of the Environmental Impact Assessment Act, 1989.

The project is a study of the effects of the proposed development on the environment. The study will be carried out in accordance with the requirements of the Environmental Impact Assessment Act, 1989. The study will be carried out in accordance with the requirements of the Environmental Impact Assessment Act, 1989.

*[Handwritten signature]*