

CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

El suscrito CURADOR URBANO No. 2 DE BUCARAMANGA
en uso de las facultades que le confiere:
el Decreto No. 1077 de 2015, la Ley No. 675 de 2001,
y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, concede:

VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 25-0041 PH

Fecha de radicación: 2 de mayo de 2025

1. INFORMACION GENERAL

NPN: 68001-01-04-00-00-0749-0089-0-00-00-0000
MATRICULA INMOBILIARIA: 300-471135
DIRECCION DEL PREDIO: CARRERA 15 #89-115/133
BARRIO: QUEBRADA LA IGLESIA
PROPIETARIO(s): CONSTRUCCIONES ZABDI SAS ,
AREA DEL PREDIO MATRIZ: 45.799,00 m²
DESTINACION: C-2 Comercial y de servicios livianos o al por menor
USO: Vivienda VIS, Comercio y/o Servicios
TRATAMIENTO: TD Desarrollo
AREA PRIVADA CONSTRUIDA: 8.275,58 m²

2. DESCRIPCION DEL VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL

Tiene Licencia de Construcción en modalidad de Obra Nueva Etapa V N. 68001-2-24-0208, expedida el día 31 de marzo de 2025, por la Curadora Urbana N.º 2 de Bucaramanga, Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez. Resolución aclaratoria 25-0325 del 18 de julio de 2025.

VER ANEXOS

NOTAS TECNICAS:

- Al área común de la edificación también corresponde el terreno, los muros medianeros, las instalaciones hidro-sanitarias, eléctricas y de gas, desde la acometida principal hasta la acometida de cada unidad y demás áreas comunes esenciales.
- La Edificación o Conjunto debe dar cumplimiento a los Artículos 73 y 75 de la Ley 675 de 2001 de Régimen de Propiedad Horizontal y al Decreto 1077 de 2015.
- El presente VºBº se expide de acuerdo con los planos de P.H. presentado en la solicitud.
- El presente VºBº se expide únicamente para Propiedad Horizontal; por lo tanto, no reemplaza la Licencia de Construcción respectiva, ni autoriza la ejecución de ningún tipo de obra.
- Teniendo en cuenta que el titular del Visto Bueno para planos de propiedad horizontal no presenta recurso alguno y renuncia a términos, se tiene por ejecutoriado el acto administrativo.


3. RESPONSABLE TECNICO

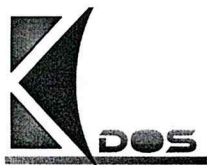
ARQUITECTO: Sergio Andres Fernandez Rojas

Matrícula A301032014-1098685755

Se expide en Bucaramanga, el 31 de julio de 2025


Arq. Berenice Catherine Moreno Gomez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga
VC


1049610132



VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 25-0041 PH

ANEXO

T O R R E 0 1

PLANTA PISO 01

Apartamento 101: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,60m².

Apartamento 102: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,60m².

Apartamento 103: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,59m².

Apartamento 104: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,59m².

Apartamento 105: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,59m².

Apartamento 106: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,59m².

Apartamento 107: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,60m².

Apartamento 108: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,60m².

PLANTA PISO 02

Apartamento 201: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,60m².

Apartamento 202: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,60m².

Apartamento 203: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,59m².

Apartamento 204: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,59m².

Apartamento 205: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,59m².

Apartamento 206: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,59m².

Apartamento 207: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,60m².

Apartamento 208: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,60m².

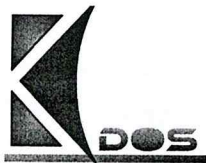
PLANTA PISO 03

Apartamento 301: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,60m².

Apartamento 302: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,60m².



VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 25-0041 PH

ANEXO

Apartamento 303: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,59m².

Apartamento 304: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,59m².

Apartamento 305: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,59m².

Apartamento 306: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,59m².

Apartamento 307: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,60m².

Apartamento 308: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,60m².

PLANTA PISO 04

Apartamento 401: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,60m².

Apartamento 402: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,60m².

Apartamento 403: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,59m².

Apartamento 404: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,59m².

Apartamento 405: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,59m².

Apartamento 406: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,59m².

Apartamento 407: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,60m².

Apartamento 408: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,60m².

PLANTA PISO 05

Apartamento 501: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,60m².

Apartamento 502: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,60m².

Apartamento 503: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,59m².

Apartamento 504: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,59m².

Apartamento 505: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,59m².



VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 25-0041 PH

ANEXO

Apartamento 506: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,59m².

Apartamento 507: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,60m².

Apartamento 508: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,60m².

PLANTA PISO 06

Apartamento 601: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,60m².

Apartamento 602: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,60m².

Apartamento 603: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,59m².

Apartamento 604: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,59m².

Apartamento 605: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,59m².

Apartamento 606: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,59m².

Apartamento 607: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 608: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,60m².

PLANTA PISO 07

Apartamento 701: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,60m².

Apartamento 702: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60m², un área privada libre 0,00m². Área Privada total de 44,60m².

Apartamento 703: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 704: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 705: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 706: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 707: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 708: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².



VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 25-0041 PH

ANEXO

PLANTA PISO 08

Apartamento 801: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 802: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 803: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 804: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 805: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 806: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 807: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 808: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

PLANTA PISO 09

Apartamento 901: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 902: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 903: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 904: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 905: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 906: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 907: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 908: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

PLANTA PISO 10

Apartamento 1001: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 1002: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 1003: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².



VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 25-0041 PH

ANEXO

Apartamento 1004: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 1005: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 1006: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 1007: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 1008: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

PLANTA PISO 11

Apartamento 1101: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 1102: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 1103: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 1104: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 1105: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 1106: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 1107: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 1108: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

T O R R E 02

PLANTA PISO 01

Apartamento 101: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 102: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 103: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 104: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 105: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 106: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².



VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 25-0041 PH

ANEXO

Apartamento 107: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 108: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

PLANTA PISO 02

Apartamento 201: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 202: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 203: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 204: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 205: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 206: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 207: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 208: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

PLANTA PISO 03

Apartamento 301: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 302: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 303: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 304: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 305: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 306: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

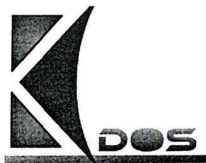
Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 307: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 308: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².



VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 25-0041 PH

ANEXO

PLANTA PISO 04

Apartamento 401: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 402: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 403: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 404: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 405: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 406: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 407: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 408: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

PLANTA PISO 05

Apartamento 501: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 502: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 503: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 504: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 505: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 506: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 507: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 508: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

PLANTA PISO 06

Apartamento 601: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 602: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².



VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 25-0041 PH

ANEXO

Apartamento 603: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 604: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 605: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 606: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 607: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 608: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

PLANTA PISO 07

Apartamento 701: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 702: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 703: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 704: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 705: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 706: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 707: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 708: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

PLANTA PISO 08

Apartamento 801: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 802: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

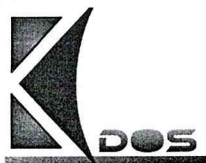
Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 803: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 804: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².



VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 25-0041 PH

ANEXO

Apartamento 805: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 806: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 807: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 808: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

PLANTA PISO 09

Apartamento 901: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 902: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 903: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 904: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 905: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 906: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 907: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 908: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

PLANTA PISO 10

Apartamento 1001: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 1002: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 1003: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 1004: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

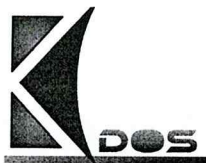
Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 1005: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 1006: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².



VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 25-0041 PH

ANEXO

Apartamento 1007: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 1008: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

PLANTA PISO 11

Apartamento 1101: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 1102: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 1103: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 1104: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 1105: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 1106: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 1107: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 1108: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

PLANTA PISO 12

Apartamento 1201: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 1202: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 1203: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 1204: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 1205: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 1206: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

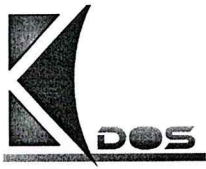
Posee un área privada construida de 44,59 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,59 m².

Apartamento 1207: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².

Apartamento 1208: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 133

Posee un área privada construida de 44,60 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 44,60 m².



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 25-0041 PH

ANEXO

EDIFICIO PARQUEADEROS

Planta piso N+/- 0.0m Y N-1.30m

Local comercial 01: Con nomenclatura de acceso CARRERA 15 # 89 - 115

Posee un área privada construida de 70,10 m², un área privada libre 0,00 m². Área Privada total de 70,10 m².

Hasta aquí este documento

