



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

El suscrito CURADOR URBANO No. 2 DE BUCARAMANGA
en uso de las facultades que le confiere:
el Decreto No. 1077 de 2015, la Ley No. 675 de 2001,
y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, concede:

V_oB_o PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 23-0148 PH

Fecha de radicación: 06/12/2023

1. INFORMACION GENERAL

PREDIO No.: 68001-01-02-00-00-0357-0003-0-00-00-0000
MATRICULA INMOBILIARIA: 300-233568
DIRECCION DEL PREDIO: Carrera 33 Carrera a Floridablanca
BARRIO: LA FLORA
PROPIETARIO(S): FIDUCIARIA DAVIVIENDA S.A EN SU CONDICIÓN DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO LA FLORA CLUB HOUSE TORRE TRES (3) ETAPA UNO (1) Y URBANIZADORA MARTINEZ ESPARZA S.A.S.-URBAMARES S.A.S. en su calidad de Fideicomitente
AREA DEL PREDIO: 8.510,00 m²
DESTINACION: Dotacional Tipo 1
USO: Vivienda y Comercio y/o Servicios
TRATAMIENTO: Actualización tipo 1
AREA PRIVADA CONSTRUIDA: 9488,92 m²

2. DESCRIPCION DEL V_oB_o PARA PROPIEDAD HORIZONTAL

Se realiza el visto bueno de propiedad horizontal del proyecto Flora Club House Etapa I conformada por los Locales y II conformada por la Torre 3.

Cuenta con un total Construida de 20.409,24 m², con las siguientes áreas totales: un área Privada construida de 9.488,92 m², un área Privada Libre de 0.00 m², para un área Privada Total de 9.488,92 m², El proyecto en la etapa I y II tiene un área común construida de uso exclusivo de 2.820.93m². Se aprueba teniendo en cuenta la Modificación de Licencia Vigente No. 68001-2-23-0302 expedida la Curaduría N° 2 de Bucaramanga el día 09 de Noviembre de 2023 por la curadora arquitecta Berenice Catherine Moreno Gomez, Modificación de Licencia Vigente No. 68001-2-22-0020 expedida la Curaduría N° 2 de Bucaramanga el día 26 de Mayo de 2022 por la curadora arquitecta Berenice Catherine Moreno Gomez, Modificación de Licencia Vigente y Licencia de Construcción en modalidad de Obra Nueva No. 68001-2-21-0045 expedida la Curaduría N° 2 de Bucaramanga el día 15 de Julio de 2021 por la curadora arquitecta Berenice Catherine Moreno Gomez, Modificación de Licencia Vigente No. 68001-2-19-0526 expedida la Curaduría N° 2 de Bucaramanga el día 27 de Enero de 2020 por la curadora arquitecta Berenice Catherine Moreno Gomez, Licencia de Construcción en modalidad Obra Nueva y Demolición No. 68001-2-14-0097 expedida la Curaduría N° 2 de Bucaramanga el día 18 de Febrero de 2016 por el curador el Ingeniero Alonso Enrique Butron Martinez, Boletín de Nomenclatura N.º23-0423NM expedido por la Curaduría N° 2 de Bucaramanga el día 15 de Noviembre de 2023 por la curadora la arquitecta Berenice Catherine Moreno Gomez.

NOTAS TECNICAS:

- Al área común de la edificación también corresponde el terreno, los muros medianeros, las instalaciones hidro-sanitarias, eléctricas y de gas, desde la acometida principal hasta la acometida de cada unidad y demás áreas comunes esenciales
- La Edificación o Conjunto debe dar cumplimiento a los Artículos 73 y 75 de la Ley 675 de 2001 de Régimen de Propiedad Horizontal y al Decreto 1077 de 2015.
- El presente V°B° se expide de acuerdo con los planos de P.H. presentado en la solicitud.
- El presente V°B° se expide únicamente para Propiedad Horizontal; por lo tanto, no reemplaza la Licencia de Construcción respectiva, ni autoriza la ejecución de ningún tipo de obra.
- Teniendo en cuenta que el titular del Visto Bueno para planos de propiedad horizontal no presenta recurso alguno y renuncia a términos, se tiene por ejecutoriado el acto administrativo.

3. RESPONSABLE TECNICO

ARQUITECTO: Maria Alejandra Ospina Manrique

Matrícula A34632018-1110571367

Se expide en Bucaramanga, el 7 de febrero de 2024

Arq. Rene Garnica Castillo (P)

Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga en provisionalidad
VC/CM

Viviana Pintos
08 Feb 24

9/11/11



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 23-0148 PH

ANEXO

ETAPA I:

PISO 1:

LOCAL No.1: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-72
Posee un área privada construida de 19.76 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 19.76 m².

LOCAL No.2: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-70
Posee un área privada construida de 20.03 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 20.03 m².

ETAPA II:

TORRE 03:

PISO 1:

LOCAL No.3: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-90
Posee un área privada construida de 43.58 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 43.58 m².

LOCAL No.4: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-92
Posee un área privada construida de 20.11 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 20.11 m².

LOCAL No.5: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-96
Posee un área privada construida de 30.72 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 30.72 m².

LOCAL No.6: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-100
Posee un área privada construida de 35.99 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 35.99 m².

LOCAL No.7: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-104
Posee un área privada construida de 21.32 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 21.32 m².

PISO 2:

APARTAMENTO No.201: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.202: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.203: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.204: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 3:

APARTAMENTO No.301: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.302: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 23-0148 PH

ANEXO

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.303: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.304: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 4:

APARTAMENTO No.401: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.402: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.403: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.404: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 5:

APARTAMENTO No.501: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.502: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.503: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.504: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 6:

APARTAMENTO No.601: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.602: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.603: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.604: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 23-0148 PH

ANEXO

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 7:

APARTAMENTO No.701: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.702: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.703: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.704: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 8:

APARTAMENTO No.801: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.802: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.803: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.804: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 9:

APARTAMENTO No.901: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.902: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.903: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.904: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 10:

APARTAMENTO No.1001: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 23-0148 PH

ANEXO

APARTAMENTO No.1002: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.1003: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.1004: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 11:

APARTAMENTO No.1101: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.1102: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.1103: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.1104: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 12:

APARTAMENTO No.1201: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.1202: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.1203: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.1204: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 13:

APARTAMENTO No.1301: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.1302: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.1303 (1 piso Duplex): Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 23-0148 PH

ANEXO

APARTAMENTO No.1304: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 14:

APARTAMENTO No.1401: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.1402: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.1303 (2 piso Duplex): Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.1404: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 15:

APARTAMENTO No.1501: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.1502: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.1503: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.1504: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 16:

APARTAMENTO No.1601: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.1602: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.1603: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.1604: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 17:

APARTAMENTO No.1701: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 23-0148 PH

ANEXO

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.1702: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.1703: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.1704: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 18:

APARTAMENTO No.1801: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.1802: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.1803: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.1804: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 19:

APARTAMENTO No.1901: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.1902: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.1903: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.1904: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 20:

APARTAMENTO No.2001: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.2002: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.2003: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 23-0148 PH

ANEXO

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.2004: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 21:

APARTAMENTO No.2101: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.2102: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.2103: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.2104: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 22:

APARTAMENTO No.2201: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.2202: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.2203: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.2204: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 23:

APARTAMENTO No.2301: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.2302: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.2303: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.2304: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 23-0148 PH

ANEXO

PISO 24:

APARTAMENTO No.2401: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.2402: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.2403: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.2404: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 25:

APARTAMENTO No.2501: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.2502: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.2503: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.2504: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 26:

APARTAMENTO No.2601: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.2602: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.2603: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.2604(1 piso Duplex): Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 27:

APARTAMENTO No.2701: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116
Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.2702: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 23-0148 PH

ANEXO

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.2703: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.2604(2 piso Duplex): Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 28:

APARTAMENTO No.2801: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.2802: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.2803: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.2804: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 29:

APARTAMENTO No.2901: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.2902: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.2903: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.2904: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 30:

APARTAMENTO No.3001: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.3002: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.3003: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.3004: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116





CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 23-0148 PH

ANEXO

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 31:

APARTAMENTO No.3101: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.3102: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.3103: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.3104: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

PISO 32:

APARTAMENTO No.3201: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.3202: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 81.15 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 81.15 m².

APARTAMENTO No.3203: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

APARTAMENTO No.3204: Con nomenclatura de acceso Calle 66 # 33-116

Posee un área privada construida de 69.45 m², área privada libre 0.00 m², Área privada total de 69.45 m².

Hasta aquí este documento _____