



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

El suscrito CURADOR URBANO No. 2 DE BUCARAMANGA
en uso de las facultades que le confiere:
el Decreto No. 1077 de 2015, la Ley No. 675 de 2001,
y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, concede:

VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 21-0103 PH

Fecha de radicación: 04/10/2021

1. INFORMACION GENERAL

PREDIO No.: 68001-01-01-0015-0001-000
MATRICULA INMOBILIARIA: 300-362855
DIRECCION DEL PREDIO: Carrera 24 # 30 – 01/05 – Calle 30 # 24 – 04/10
BARRIO: Antonia Santos Centro
PROPIETARIO(s): Constructora Maxcasa S.A.S
AREA DEL PREDIO: 288,62 m²
DESTINACION: Residencial Tipo 3
USO: Vivienda, comercio y/o servicios
TRATAMIENTO: Actualización Tipo 1
AREA PRIVADA CONSTRUIDA: 948,55 m²

2. DESCRIPCION DEL VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL

PRIMER PISO:

LOCAL COMERCIAL 01: Con nomenclatura de acceso CALLE 30 # 24-04
Posee un área privada construida de 15,10 m². Area privada total de 15,10 m².

SEGUNDO PISO:

APARTAMENTO 201: Con nomenclatura de acceso CALLE 30 # 24-10
Posee un área privada construida de 70,00 m². Area privada total de 70,00 m².

APARTAMENTO 202: Con nomenclatura de acceso CALLE 30 # 24-10
Posee un área privada construida de 36,72 m². Area privada total de 36,72 m².

APARTAMENTO 203: Con nomenclatura de acceso CALLE 30 # 24-10
Posee un área privada construida de 66,96 m². Area privada total de 66,96 m².

TERCER PISO:

APARTAMENTO 301: Con nomenclatura de acceso CALLE 30 # 24-10
Posee un área privada construida de 70,32 m². Area privada total de 70,32 m².

APARTAMENTO 302: Con nomenclatura de acceso CALLE 30 # 24-10
Posee un área privada construida de 33,02 m². Area privada total de 33,02 m².

APARTAMENTO 303: Con nomenclatura de acceso CALLE 30 # 24-10
Posee un área privada construida de 65,90 m². Area privada total de 65,90 m².

CUARTO PISO:

APARTAMENTO 401: Con nomenclatura de acceso CALLE 30 # 24-10
Posee un área privada construida de 70,32 m². Area privada total de 70,32 m².

APARTAMENTO 402: Con nomenclatura de acceso CALLE 30 # 24-10
Posee un área privada construida de 33,02 m². Area privada total de 33,02 m².

APARTAMENTO 403: Con nomenclatura de acceso CALLE 30 # 24-10
Posee un área privada construida de 65,90 m². Area privada total de 65,90 m².

QUINTO PISO:

APARTAMENTO 501: Con nomenclatura de acceso CALLE 30 # 24-10
Posee un área privada construida de 70,32 m². Area privada total de 70,32 m².

APARTAMENTO 502: Con nomenclatura de acceso CALLE 30 # 24-10
Posee un área privada construida de 36,00 m². Area privada total de 36,00 m².

APARTAMENTO 503: Con nomenclatura de acceso CALLE 30 # 24-10
Posee un área privada construida de 63,00 m². Area privada total de 63,00 m².

SEXTO PISO:

APARTAMENTO 601: Con nomenclatura de acceso CALLE 30 # 24-10
Posee un área privada construida de 39,35 m². Area privada total de 39,35 m².

APARTAMENTO 602: Con nomenclatura de acceso CALLE 30 # 24-10
Posee un área privada construida de 52,65 m². Area privada total de 52,65 m².

