

CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

El suscrito CURADOR URBANO No. 2 DE BUCARAMANGA
en uso de las facultades que le confiere:
el Decreto No. 1077 de 2015, la Ley No. 675 de 2001,
y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, concede:
VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 21-0052 PH

Fecha de radicación: 11 de junio de 2021

1. INFORMACION GENERAL

PREDIO No.:	68001-01-05-0050-0005-000
MATRICULA INMOBILIARIA:	300-290644
DIRECCION DEL PREDIO:	CARRERA 18 # 51-78/98, DIAGONAL 15 # 51 - 53/57/93, DIAGONAL 15 # 51 -66/70, CALLE 52 # DIAGONAL 15-03/07/11/15/19/23/27/33/37/41,
BARRIO:	La Concordia
PROPIETARIO(S):	ALDIA S.A.S
AREA DEL PREDIO:	1.550 m ²
DESTINACION:	Vivienda, Comercio y/o Servicios
TRATAMIENTO:	TRA-1 Renovación Reactivación
AREA PRIVADA CONSTRUIDA:	9.983,81 m ²

2. DESCRIPCION DEL VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL

***SOTANO 2**

PARQUEADERO 1 Y DEPOSITO 1: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 15,13 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 2 Y DEPOSITO 2: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 16,65 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 3 Y DEPOSITO 3: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 16,43 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 4 Y DEPOSITO 4: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 16,62 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 5 Y DEPOSITO 5: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 18,97 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 7 Y DEPOSITO 8: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 17,02 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 8 Y DEPOSITO 9: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 17,05 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 9 Y DEPOSITO 10: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 16,65 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 12: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 9,56 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 13: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 9,56 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 14: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,40 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 15: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,92 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 15A: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,90 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 16: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,17 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 18: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,70 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 19: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,69 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 20: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 13,29 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 21: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 13,65 m². Sin área privada libre.



PARQUEADERO 22: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 13,65 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 23: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 14,64 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 24: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 10,58 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 26 Y DEPOSITO 11: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 14,23 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 27 Y DEPOSITO 12: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 14,60 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 28 Y DEPOSITO 13: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 14,58 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 29 Y DEPOSITO 14: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 14,57 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 30 Y DEPOSITO 15: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 14,72 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 31 Y DEPOSITO 16: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 14,67 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 32 Y DEPOSITO 17: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 15,47 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 33 Y DEPOSITO 18: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 15,67 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 34 Y DEPOSITO 19: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 14,30 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO DE MOTO M-1: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 4,58 m². Sin área privada libre.

DEPOSITO 06: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 5,56 m². Sin área privada libre.

DEPOSITO 07: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 3,91 m². Sin área privada libre.

DEPOSITO 20: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 2,58 m². Sin área privada libre.

DEPOSITO 21: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 3,65 m². Sin área privada libre.

DEPOSITO 79: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 4,56 m². Sin área privada libre.

DEPOSITO 80: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 7,30 m². Sin área privada libre.

DEPOSITO 81: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 5,58 m². Sin área privada libre.

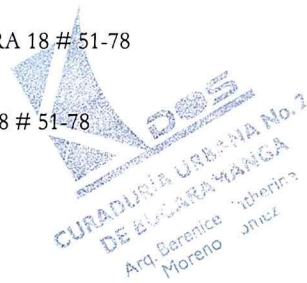
DEPOSITO 82: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 5,69 m². Sin área privada libre.

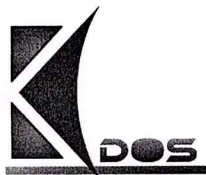
DEPOSITO 83: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 6,35 m². Sin área privada libre.

DEPOSITO 84: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 3,83 m². Sin área privada libre.

***SOTANO 1:**

PARQUEADERO 36 Y DEPOSITO 23 (LOCAL): Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 17,09 m². Sin área privada libre.





CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

PARQUEADERO 37 Y DEPOSITO 24: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 16,43 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 38 Y DEPOSITO 25: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 16,64 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 40: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,17 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 40A: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,90 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 41: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,92 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 42: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,40 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 43: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,74 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 44: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,70 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 45: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 13,41 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 46: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 13,29 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 47: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 13,65 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 48: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 13,65 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 49: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 13,63 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 50: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,15 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 51 Y DEPOSITO 27: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 16,89 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 52 Y DEPOSITO 28: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 16,19 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 53 Y DEPOSITO 29: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 16,15 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 54 Y DEPOSITO 30: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 16,15 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO DE MOTO M-3: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 4,58 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO DE MOTO M-4: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 5,56 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO DE MOTO M-5 Y DEPOSITO 31: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 9,20 m². Sin área privada libre.

DEPOSITO 22: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 3,88 m². Sin área privada libre.

DEPOSITO 85: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 7,27 m². Sin área privada libre.

DEPOSITO 86: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 7,30 m². Sin área privada libre.

DEPOSITO 86A: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 18,98 m². Sin área privada libre.

LOCAL 12: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 57
Posee un área privada construida de 72,36 m². Sin área privada libre.





CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

LOCAL 13: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 53
Posee un área privada construida de 86,21 m². Sin área privada libre.

***PRIMER PISO:**

PARQUEADERO 55: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,90 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 56: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,40 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 57: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,69 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 58: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,70 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 59: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 12,61 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 60: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 14,72 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 61: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 13,12 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 62: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 13,12 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 63: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 12,35 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 64: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 12,56 m². Sin área privada libre.

LOCAL 1: Con nomenclatura de acceso CALLE 52 # DIAGONAL 15 - 41
Posee un área privada construida de 29,80 m². Sin área privada libre.

LOCAL 2: Con nomenclatura de acceso CALLE 52 # DIAGONAL 15 - 37
Posee un área privada construida de 16,86 m². Sin área privada libre.

LOCAL 3: Con nomenclatura de acceso CALLE 52 # DIAGONAL 15 - 33
Posee un área privada construida de 16,36 m². Sin área privada libre.

LOCAL 4: Con nomenclatura de acceso CALLE 52 # DIAGONAL 15 - 27
Posee un área privada construida de 16,80 m². Sin área privada libre.

LOCAL 5: Con nomenclatura de acceso CALLE 52 # DIAGONAL 15 - 23
Posee un área privada construida de 19,19 m². Sin área privada libre.

LOCAL 6: Con nomenclatura de acceso CALLE 52 # DIAGONAL 15 - 19
Posee un área privada construida de 18,44 m². Sin área privada libre.

LOCAL 7: Con nomenclatura de acceso CALLE 52 # DIAGONAL 15 - 15
Posee un área privada construida de 17,02 m². Sin área privada libre.

LOCAL 8: Con nomenclatura de acceso CALLE 52 # DIAGONAL 15 - 11
Posee un área privada construida de 17,22 m². Sin área privada libre.

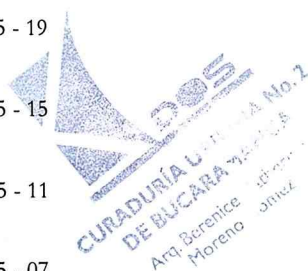
LOCAL 9: Con nomenclatura de acceso CALLE 52 # DIAGONAL 15 - 07
Posee un área privada construida de 17,08 m². Sin área privada libre.

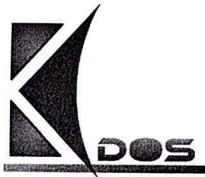
LOCAL 10: Con nomenclatura de acceso CALLE 52 # DIAGONAL 15 - 03
Posee un área privada construida de 16,81 m². Sin área privada libre.

LOCAL 11: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51 - 98
Posee un área privada construida de 77,02 m². Sin área privada libre.

LOCAL 14: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51 - 70
Posee un área privada construida de 134,62 m². Sin área privada libre.

LOCAL 15: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51 - 66
Posee un área privada construida de 99,80 m². Sin área privada libre.





CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

***SEGUNDO PISO:**

PARQUEADERO 64A Y DEPOSITO 31A: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 17,22 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 64B Y DEPOSITO 31B: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 17,23 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 65 Y DEPOSITO 32: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 20,01 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 67 Y DEPOSITO 35: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 17,97 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 68 Y DEPOSITO 36: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 17,89 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 69 Y DEPOSITO 37: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 17,73 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 71 Y DEPOSITO 38: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 29,78 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 72: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,40 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 73: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,92 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 75: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 12,60 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 76: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,70 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 77: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,69 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 78: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 12,47 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 79: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 14,48 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 80: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 13,65 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 81: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 13,65 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 82: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,50 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 83: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,04 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 84: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 10,83 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 85: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 13,00 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 86 Y DEPOSITO 39: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 17,34 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 87 Y DEPOSITO 40: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 15,89 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 88 Y DEPOSITO 41: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 16,69 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 89 Y DEPOSITO 42: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 15,23 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 90 Y DEPOSITO 43: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 15,97 m². Sin área privada libre.





CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

PARQUEADERO 91 Y DEPOSITO 44: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 16,59 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 92 Y DEPOSITO 45: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 15,58 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 93 Y DEPOSITO 46: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 16,35 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO DE MOTOS M-6: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 4,39 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO DE MOTOS M-7: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 5,00 m². Sin área privada libre.

DEPOSITO 33: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 5,59 m². Sin área privada libre.

DEPOSITO 34: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 4,50 m². Sin área privada libre.

DEPOSITO 47: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 3,37 m². Sin área privada libre.

DEPOSITO 88: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 12,64 m². Sin área privada libre.

***TERCER PISO:**

PARQUEADERO 94 Y DEPOSITO 48: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 16,77 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 95 Y DEPOSITO 49: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 17,61 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 96 Y DEPOSITO 50: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 17,60 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 97 Y DEPOSITO 51: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 16,90 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 98 Y DEPOSITO 52: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 16,86 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 99 Y DEPOSITO 53: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 17,77 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 100 Y DEPOSITO 54: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 17,90 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 101 Y DEPOSITO 55: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 17,73 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 102 Y DEPOSITO 56: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 29,66 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 103: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,90 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 104: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,40 m². Sin área privada libre.

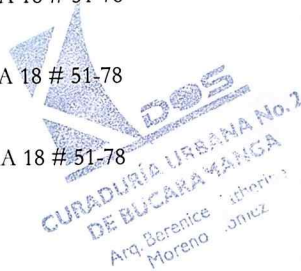
PARQUEADERO 105: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,92 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 106: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 10,86 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 107: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 16,24 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 109: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 12,60 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 110: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,70 m². Sin área privada libre.





CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

PARQUEADERO 111: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,70 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 113: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 12,10 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 114: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 13,65 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 115: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 13,65 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 116: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,50 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 119: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 12,77 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 120 Y DEPOSITO 57: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 17,31 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 121 Y DEPOSITO 58: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 15,89 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 122 Y DEPOSITO 59: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 17,45 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 123 Y DEPOSITO 60: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 16,00 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 124 Y DEPOSITO 61: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 15,98 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 125 Y DEPOSITO 62: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 16,58 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 126 Y DEPOSITO 63: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 15,56 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 127 Y DEPOSITO 64: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 16,32 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO DE MOTOS M-8: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 7,53 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO DE MOTOS M-9: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 2,87 m². Sin área privada libre.

DEPOSITO 65: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 3,38 m². Sin área privada libre.

DEPOSITO 66: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 4,74 m². Sin área privada libre.

DEPOSITO 89: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 8,08 m². Sin área privada libre.

***CUARTO PISO:**

PARQUEADERO 128 Y DEPOSITO 67: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 16,71 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 129 Y DEPOSITO 68: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 17,54 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 130 Y DEPOSITO 69: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 17,67 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 131 Y DEPOSITO 70: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 16,82 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 132 Y DEPOSITO 71: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 16,91 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 133 Y DEPOSITO 72: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 19,91 m². Sin área privada libre.





CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

PARQUEADERO 135 Y DEPOSITO 75: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 18,03 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 136 Y DEPOSITO 76: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 17,91 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 137 Y DEPOSITO 77: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 17,75 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 138 Y DEPOSITO 78: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 29,78 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 139: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,90 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 140: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,40 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 141: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,92 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 142: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 12,59 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 143: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,70 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 144: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 11,69 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 147: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 14,40 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 148: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 14,66 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO 149: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 15,15 m². Sin área privada libre.

PARQUEADERO DE MOTOS M-10: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada libre de 3,06 m². Sin área privada construida.

PARQUEADERO DE MOTOS M-11: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada libre de 3,17 m². Sin área privada construida.

DEPOSITO 73: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 6,58 m². Sin área privada libre.

DEPOSITO 74: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 4,57 m². Sin área privada libre.

DEPOSITO 90: Con nomenclatura de acceso CARRERA 18 # 51-78
Posee un área privada construida de 5,59 m². Sin área privada libre.

***QUINTO PISO:**

APARTAMENTO 501: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 58,33m², con Área privada libre: 2,57 m², para un Total de Área Privada de: 60,9m²

APARTAMENTO 502: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 36,04m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 36,04m²

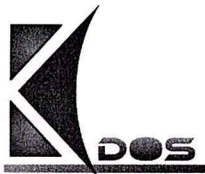
APARTAMENTO 503: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 63,86m², con Área privada libre: 1,35 m², para un Total de Área Privada de: 65,21m²

APARTAMENTO 504: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 60,71m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 60,71m²

APARTAMENTO 505: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 57,51m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 57,51m²

APARTAMENTO 506: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 41,24m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 41,24m²





CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

APARTAMENTO 507: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 61,04m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 61,04m²

***SEXTO PISO:**

APARTAMENTO 601: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 58,33m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 58,33m²

APARTAMENTO 602: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 36,10m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 36,10m²

APARTAMENTO 603: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 63,86m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 63,86m²

APARTAMENTO 604: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 60,73m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 60,73m²

APARTAMENTO 605: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 57,51m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 57,51m²

APARTAMENTO 606: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 41,24m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 41,24m²

APARTAMENTO 607: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 61,04m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 61,04m²

***SEPTIMO PISO:**

APARTAMENTO 701: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 58,33m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 58,33m²

APARTAMENTO 702: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 36,10m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 36,10m²

APARTAMENTO 703: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 63,86m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 63,86m²

APARTAMENTO 704: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 60,73m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 60,73m²

APARTAMENTO 705: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 57,51m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 57,51m²

APARTAMENTO 706: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 41,61m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 41,61m²

APARTAMENTO 707: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 61,04m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 61,04m²

***OCTAVO PISO:**

APARTAMENTO 801: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 58,33m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 58,33m²

APARTAMENTO 802: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 36,07m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 36,07m²

APARTAMENTO 803: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 63,86m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 63,86m²

APARTAMENTO 804: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 60,73m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 60,73m²

APARTAMENTO 805: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 54,29m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 54,29m²

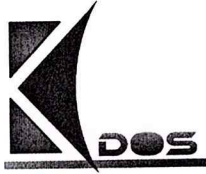
APARTAMENTO 806: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 39,66m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 39,66m²

APARTAMENTO 807: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 61,04m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 61,04m²

***NOVENO PISO:**

APARTAMENTO 901: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 58,33m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 58,33m²





CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

APARTAMENTO 2205: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 57,51m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 57,51m²

APARTAMENTO 2206: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 41,61m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 41,61m²

APARTAMENTO 2207: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 61,04m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 61,04m²

*VIGESIMO TERCER PISO:

APARTAMENTO 2301: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 58,33m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 58,33m²

APARTAMENTO 2302: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 36,10m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 36,10m²

APARTAMENTO 2303: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 63,86m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 63,86m²

APARTAMENTO 2304: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 60,73m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 60,73m²

APARTAMENTO 2305: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 57,51m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 57,51m²

APARTAMENTO 2306: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 41,61m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 41,61m²

APARTAMENTO 2307: Con nomenclatura de acceso DIAGONAL 15 # 51 - 93
Posee un área privada construida de 61,04m², sin Área privada libre, para un Total de Área Privada de: 61,04m²

Cuenta con un total de área Construida Privada de 9.983,81 m², con Área privada libre: 10,15m², para un área Total Privada de 9.993,96m². Se aprueba teniendo en cuenta la licencia N° 68001-2-2-19-0045 expedida el 5 de junio de 2019, Boletines de Nomenclaturas 15-0454NM expedido el 25 de febrero de 2018 por la Curaduría Urbana N.º 2 de Bucaramanga siendo Curador Alonso Enrique Butron Martinez, 18-0075NM expedido el 9 de febrero de 2018 por la Curaduría Urbana N.º 2 de Bucaramanga siendo Curador Roger Alexander Forero Hidalgo, 19-0195NM expedido el 922 de mayo de 2019 por la curaduría Urbana N° 2 de Bucaramanga siendo curador Berenice Catherine Moreno Gomez, Aclaración de Nomenclatura con resolución N° 21-0017 del 6 de abril de 2021 y aclaración de nomenclatura con resolución N° 21-0070 del 19 de agosto de 2021 expedidas por la curaduría Urbana N° 2 de Bucaramanga siendo curador Berenice Catherine Moreno Gomez.

NOTAS TECNICAS:

- Al área común de la edificación también corresponde el terreno, los muros medianeros, las instalaciones hidro-sanitarias, eléctricas y de gas, desde la acometida principal hasta la acometida de cada unidad y demás áreas comunes esenciales. --Este V°B° se aprueba de acuerdo con planos de P.H. presentados en la solicitud. --El V°B° para P.H. se ajusta a lo contemplado en la Ley 675 de 2001 "Régimen de Propiedad Horizontal". Teniendo en cuenta que el titular del Visto Bueno para planos de propiedad horizontal no presenta recurso alguno y renuncia a términos, se tiene por ejecutoriado el acto administrativo.
- La Edificación o Conjunto debe dar cumplimiento a los Artículos 73 y 75 de la Ley 675 de 2001 de Régimen de Propiedad Horizontal y al Decreto 1077 de 2015.
- El presente V°B° se expide de acuerdo con los planos de P.H. presentado en la solicitud.
- El presente V°B° se expide únicamente para Propiedad Horizontal; por lo tanto, no reemplaza la Licencia de Construcción respectiva, ni autoriza la ejecución de ningún tipo de obra.
- Teniendo en cuenta que el titular del Visto Bueno para planos de propiedad horizontal no presenta recurso alguno y renuncia a términos, se tiene por ejecutoriado el acto administrativo.

3. RESPONSABLE TECNICO

ARQUITECTO: Julian Javier Rodriguez Cotamo

Matrícula: A30322019-1098790754

Se expide en Bucaramanga, el 24 de agosto de 2021

Arq. Berenice Catherine Moreno Gomez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga
RG

CURADURIA URBANA No. 2
DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine
Moreno Gomez

Manuel Andrés Hernández Juárez
27/08/2021 3:17 PM.