



**CURADURÍA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

El suscrito **CURADOR URBANO No. 2 DE BUCARAMANGA**  
en uso de las facultades que le confiere:  
**el Decreto No. 1077 de 2015, la Ley No. 675 de 2001,**  
y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, concede:

**VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 19-0104 PH**

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

**PREDIO No.:** 68001-01-04-0109-0001-000; 68001-01-04-0424-0083-000; 68001-01-04-0424-0084-000; 68001-01-04-0424-0022-000  
**MATRICULA INMOBILIARIA:** 300-262167; 300-262168; 300-431113; 300-431112; 300-109652  
**DIRECCION DEL PREDIO:** Calle 105 # 17-170/176  
**BARRIO:** Provenza  
**PROPIETARIO:** ALIANZA FIDUCIARIA S.A. como vocera y administradora del patrimonio autónomo denominado FIDEICOMISO PROVENZA CLUB EL CONDOMINIO  
**AREA DEL PREDIO:** 14.649,95 m<sup>2</sup>  
**DESTINACION:** C-2 Comercial y de servicios livianos o al por menor  
**USO:** Vivienda  
**TRATAMIENTO:** TRA-2 Renovación Reactivación 2  
**AREA TOTAL CONSTRUIDA:** 18.881,28 m<sup>2</sup>  
**AREA PRIVADA CONSTRUIDA:** 14.289,47 m<sup>2</sup>

**2. DESCRIPCIÓN DEL VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL**

Se aprueba teniendo en cuenta la Licencia de Construcción N° 68001-2-15-0444 en modalidad de OBRA NUEVA expedida por la Curaduría Urbana N° 2 de Bucaramanga el 02 de junio de 2016, la Licencia de Construcción N° 68001-2-16-0453 en modalidad de MODIFICACIÓN expedida por la Curaduría Urbana N° 2 de Bucaramanga el 27 de enero de 2017, la Licencia de Construcción N° 68001-2-18-0559 en modalidad de MODIFICACIÓN DE LICENCIA VIGENTE expedida por la Curaduría Urbana N° 2 de Bucaramanga el 07 de junio de 2019, la PRÓRROGA de licencia N° 68001-2-18-0706 expedida por la Curaduría Urbana N° 2 de Bucaramanga el 25 de enero de 2019 con vigencia hasta el 25 de enero de 2020, la Licencia de subdivisión N° 68001-2-19-0332 en modalidad de RELOTEO expedida por la Curaduría Urbana N° 2 de Bucaramanga el 17 de julio de 2019 y los boletines de nomenclatura N° 19-0432 expedido por la Curaduría Urbana N° 2 de Bucaramanga.

se expide el visto bueno de propiedad horizontal para la etapa 2 - torre 1 que consta de un bloque de 20 pisos y terraza, 4 sotanos, 203 parqueaderos privados, 160 apartamentos y zonas comunes.

**NOTAS TÉCNICAS:**


- El presente Visto Bueno de Propiedad Horizontal se aprueba en los predios matrices con folio de matrícula inmobiliaria No. 300-262167; 300-262168; 300-431113; 300-431112; 300-109652, los cuales serán objeto de desenglobe y englobe, conforme a la Licencia de subdivisión N° 68001-2-19-0332 en modalidad de RELOTEO expedida por la Curaduría Urbana N° 2 de Bucaramanga el 17 de julio de 2019, por consiguiente se tiene que el mismo podrá registrarse en el predio resultante sobre el que se constituirá la propiedad horizontal.
- La Edificación o Conjunto debe dar cumplimiento a los Artículos 73 y 75 de la Ley 675 de 2001 de Régimen de Propiedad Horizontal y al Decreto 1077 de 2015.
- El presente V°B° se expide de acuerdo con los planos de P.H. presentado en la solicitud.
- El presente V°B° se expide únicamente para Propiedad Horizontal; por lo tanto, no reemplaza la Licencia de Construcción respectiva, ni autoriza la ejecución de ningún tipo de obra.
- Teniendo en cuenta que el titular del Visto Bueno para planos de propiedad horizontal no presenta recurso alguno y renuncia a términos, se tiene por ejecutoriado el acto administrativo.

**3. RESPONSABLE TÉCNICO**

**ARQUITECTO:** Pablo Alejandro Rojas Durán

**Matrícula** A68032002-91497371

Se expide en Bucaramanga, el 8 de noviembre de 2019

  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
JSMS

Calle 36 No. 23 - 69 - Tel. (7) 635 2808 - 635 2809 - Bucaramanga - Colombia  
E-mail: curaduriaurbana2bga@gmail.com - contacto@curaduria2bucaramanga.co

[www.curaduria2bucaramanga.co](http://www.curaduria2bucaramanga.co)





**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

El suscrito CURADOR URBANO No. 2 DE BUCARAMANGA  
en uso de las facultades que le confiere:  
el Decreto No. 1077 de 2015, la Ley No. 675 de 2001,  
y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, concede:

**VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 19-0104 PH**

4. ANEXO PAGINA 1 - 11

PROVENZA CLUB\_TORRE 1 - ETAPA 2

SOTANO CUATRO(4)

Garaje 784	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	9,76 m <sup>2</sup>
Garaje 784A	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	9,76 m <sup>2</sup>
Garaje 785	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	9,81 m <sup>2</sup>
Garaje 785A	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	9,81 m <sup>2</sup>
Garaje 786	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 786A	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 787	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 787A	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 788	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,34 m <sup>2</sup>
Garaje 788A	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,34 m <sup>2</sup>
Garaje 789	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,34 m <sup>2</sup>
Garaje 789A	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,34 m <sup>2</sup>
Garaje 790	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,78 m <sup>2</sup>
Garaje 791	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,78 m <sup>2</sup>
Garaje 792	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,75 m <sup>2</sup>
Garaje 793	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 794	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 795	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 796	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 797	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 798	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 799	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 829	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 830	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 831	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 832	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 833	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 834	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,25 m <sup>2</sup>
Garaje 835	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 836	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 837	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 838	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 839	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 840	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 841	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 842	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 843	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,25 m <sup>2</sup>
Garaje 844	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 845	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 846	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 847	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 848	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 887	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 888	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,00 m <sup>2</sup>
Garaje 889	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 890	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,00 m <sup>2</sup>
Garaje 891	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 892	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,75 m <sup>2</sup>
Garaje 893	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 894	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 895	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,56 m <sup>2</sup>
Garaje 896	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,56 m <sup>2</sup>

*El Sotano Cuatro (4) posee 52 unidades privadas de parqueo con un área total privada construida de 602,68 m<sup>2</sup>, sin área privada libre.*





**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

El suscrito CURADOR URBANO No. 2 DE BUCARAMANGA  
en uso de las facultades que le confiere:  
el Decreto No. 1077 de 2015, la Ley No. 675 de 2001,  
y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, concede:

**VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 19-0104 PH**

4. ANEXO PAGINA 2 - 11

PROVENZA CLUB\_TORRE 1 - ETAPA 2

SOTANO TRES (3)

Garaje 539	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	9,76 m <sup>2</sup>
Garaje 539A	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	9,76 m <sup>2</sup>
Garaje 540	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	9,81 m <sup>2</sup>
Garaje 540A	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	9,81 m <sup>2</sup>
Garaje 541	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 541A	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 542	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 542A	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 543	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,34 m <sup>2</sup>
Garaje 543A	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,34 m <sup>2</sup>
Garaje 544	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,34 m <sup>2</sup>
Garaje 544A	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,34 m <sup>2</sup>
Garaje 545	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,78 m <sup>2</sup>
Garaje 546	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,78 m <sup>2</sup>
Garaje 547	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,75 m <sup>2</sup>
Garaje 548	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 549	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 550	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 551	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 552	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 553	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 554	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 584	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 585	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 586	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 587	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 588	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 589	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,25 m <sup>2</sup>
Garaje 590	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 591	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 592	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 593	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 594	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 595	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 596	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 597	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 598	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,25 m <sup>2</sup>
Garaje 599	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 600	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 601	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 602	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 603	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 642	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 643	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,00 m <sup>2</sup>
Garaje 644	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 645	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,00 m <sup>2</sup>
Garaje 646	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 647	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,75 m <sup>2</sup>
Garaje 648	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 649	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 650	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,56 m <sup>2</sup>
Garaje 651	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,56 m <sup>2</sup>

El Sotano Tres (3) posee 52 unidades privadas de parqueo con un área total privada construida de 602,68 m<sup>2</sup>, sin área privada libre.





**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

El suscrito **CURADOR URBANO No. 2 DE BUCARAMANGA**  
en uso de las facultades que le confiere:  
**el Decreto No. 1077 de 2015, la Ley No. 675 de 2001,**  
y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, concede:

**VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 19-0104 PH**

**4. ANEXO PAGINA 3 - 11**

**PROVENZA CLUB\_TORRE 1 - ETAPA 2**

**SOTANO DOS (2)**

Garaje 294	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	9,76 m <sup>2</sup>
Garaje 294A	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	9,76 m <sup>2</sup>
Garaje 295	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	9,81 m <sup>2</sup>
Garaje 295A	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	9,81 m <sup>2</sup>
Garaje 296	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 296A	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 297	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 297A	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 298	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,34 m <sup>2</sup>
Garaje 298A	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,34 m <sup>2</sup>
Garaje 299	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,34 m <sup>2</sup>
Garaje 299A	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,34 m <sup>2</sup>
Garaje 300	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,78 m <sup>2</sup>
Garaje 301	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,78 m <sup>2</sup>
Garaje 302	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,75 m <sup>2</sup>
Garaje 303	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 304	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 305	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 306	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 307	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 308	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 309	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 339	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 340	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 341	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 342	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 343	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 344	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,25 m <sup>2</sup>
Garaje 345	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 346	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 347	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 348	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 349	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 350	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 351	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 352	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 353	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,25 m <sup>2</sup>
Garaje 354	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 355	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 356	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 357	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 358	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 402	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 403	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,00 m <sup>2</sup>
Garaje 404	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 405	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,00 m <sup>2</sup>
Garaje 406	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 407	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,75 m <sup>2</sup>
Garaje 408	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 409	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 410	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,56 m <sup>2</sup>
Garaje 411	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,56 m <sup>2</sup>

*El Sotano dos (2) posee 52 unidades privadas de parqueo con un área total privada construida de 602,68 m<sup>2</sup>, sin área privada libre.*





**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

El suscrito CURADOR URBANO No. 2 DE BUCARAMANGA  
en uso de las facultades que le confiere:  
el Decreto No. 1077 de 2015, la Ley No. 675 de 2001,  
y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, concede:

**VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 19-0104 PH**

4. ANEXO PAGINA 4 - 11

PROVENZA CLUB\_TORRE 1 - ETAPA 2

SOTANO UNO (1)

Garaje 064	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	9,76 m <sup>2</sup>
Garaje 064A	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	9,76 m <sup>2</sup>
Garaje 065	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	9,81 m <sup>2</sup>
Garaje 065A	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	9,81 m <sup>2</sup>
Garaje 066	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 066A	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 067	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 067A	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 068	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,34 m <sup>2</sup>
Garaje 068A	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,34 m <sup>2</sup>
Garaje 069	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,34 m <sup>2</sup>
Garaje 069A	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,34 m <sup>2</sup>
Garaje 070	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,78 m <sup>2</sup>
Garaje 071	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,78 m <sup>2</sup>
Garaje 072	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,75 m <sup>2</sup>
Garaje 073	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,75 m <sup>2</sup>
Garaje 074	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	13,80 m <sup>2</sup>
Garaje 100	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 101	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 102	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 103	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 104	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 105	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,25 m <sup>2</sup>
Garaje 106	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 107	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 108	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 109	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 110	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 111	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 112	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 113	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 114	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,25 m <sup>2</sup>
Garaje 115	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 116	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 117	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	11,00 m <sup>2</sup>
Garaje 118	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 119	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 157	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 158	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,00 m <sup>2</sup>
Garaje 159	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 160	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,00 m <sup>2</sup>
Garaje 161	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 162	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,75 m <sup>2</sup>
Garaje 163	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 164	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	12,50 m <sup>2</sup>
Garaje 165	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,56 m <sup>2</sup>
Garaje 166	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-170	Posee un área total privada construida de	10,56 m <sup>2</sup>

*El Sotano uno (1) posee 47 unidades privadas de parqueo con un área total privada construida de 542,23 m<sup>2</sup>, sin área privada libre.*





**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

El suscrito CURADOR URBANO No. 2 DE BUCARAMANGA  
en uso de las facultades que le confiere:  
el Decreto No. 1077 de 2015, la Ley No. 675 de 2001,  
y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, concede:

**VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 19-0104 PH**

4. ANEXO PAGINA 5 – 11

PROVENZA CLUB\_TORRE 1 - ETAPA 2

(1) PRIMER PISO

APARTAMENTO 101	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 102	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 103	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 104	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 105	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 106	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 107	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 108	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>

*El (1) Primer Piso posee 8 unidades privadas residenciales con un área total privada construida de 596,96 m<sup>2</sup>, sin área privada libre.*

(2) SEGUNDO PISO

APARTAMENTO 201	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 202	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 203	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 204	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 205	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 206	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 207	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 208	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>

*El (2) Segundo Piso posee 8 unidades privadas residenciales con un área total privada construida de 596,96 m<sup>2</sup>, sin área privada libre.*

(3) TERCER PISO

APARTAMENTO 301	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 302	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 303	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 304	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 305	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 306	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 307	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 308	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>

*El (3) Tercer Piso posee 8 unidades privadas residenciales con un área total privada construida de 596,96 m<sup>2</sup>, sin área privada libre.*





**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

El suscrito **CURADOR URBANO No. 2 DE BUCARAMANGA**  
en uso de las facultades que le confiere:  
**el Decreto No. 1077 de 2015, la Ley No. 675 de 2001,**  
y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, concede:

**VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 19-0104 PH**

4. ANEXO PAGINA 6 - 11

PROVENZA CLUB\_TORRE 1 - ETAPA 2

(4) CUARTO PISO

APARTAMENTO 401	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 402	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 403	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 404	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 405	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 406	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 407	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 408	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>

*El (4) Cuarto Piso posee 8 unidades privadas residenciales con un área total privada construida de 596,96 m<sup>2</sup>, sin área privada libre.*

(5) QUINTO PISO

APARTAMENTO 501	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 502	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 503	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 504	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 505	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 506	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 507	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 508	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>

*El (5) Quinto Piso posee 8 unidades privadas residenciales con un área total privada construida de 596,96 m<sup>2</sup>, sin área privada libre.*

(6) SEXTO PISO

APARTAMENTO 601	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 602	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 603	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 604	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 605	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 606	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 607	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 608	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>

*El (6) Sexto Piso posee 8 unidades privadas residenciales con un área total privada construida de 596,96 m<sup>2</sup>, sin área privada libre.*





**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

El suscrito CURADOR URBANO No. 2 DE BUCARAMANGA  
en uso de las facultades que le confiere:  
el Decreto No. 1077 de 2015, la Ley No. 675 de 2001,  
y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, concede:

**VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 19-0104 PH**

4. ANEXO PAGINA 7 - 11

PROVENZA CLUB\_TORRE 1 - ETAPA 2

(7) SEPTIMO PISO

APARTAMENTO 701	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 702	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 703	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 704	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 705	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 706	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 707	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 708	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>

*El (7) Septimo Piso posee 8 unidades privadas residenciales con un área total privada construida de 596,96 m<sup>2</sup>, sin área privada libre.*

(8) OCTAVO PISO

APARTAMENTO 801	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 802	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 803	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 804	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 805	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 806	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 807	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 808	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>

*El (8) Octavo Piso posee 8 unidades privadas residenciales con un área total privada construida de 596,96 m<sup>2</sup>, sin área privada libre.*

(9) NOVENO PISO

APARTAMENTO 901	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 902	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 903	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 904	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 905	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 906	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 907	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 908	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>

*El (9) Noveno Piso posee 8 unidades privadas residenciales con un área total privada construida de 596,96 m<sup>2</sup>, sin área privada libre.*





**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

El suscrito **CURADOR URBANO No. 2 DE BUCARAMANGA**  
en uso de las facultades que le confiere:  
**el Decreto No. 1077 de 2015, la Ley No. 675 de 2001,**  
y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, concede:

**VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 19-0104 PH**

4. ANEXO PAGINA 8 – 11

**PROVENZA CLUB\_TORRE 1 - ETAPA 2**

**(10) DECIMO PISO**

APARTAMENTO 1001	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1002	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1003	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1004	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1005	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1006	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1007	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1008	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>

*El (10) Decimo Piso posee 8 unidades privadas residenciales con un área total privada construida de 596,96 m<sup>2</sup>, sin área privada libre.*

**(11) ONCEAVO PISO**

APARTAMENTO 1101	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1102	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1103	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1104	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1105	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1106	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1107	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1108	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>

*El (11) Onceavo Piso posee 8 unidades privadas residenciales con un área total privada construida de 596,96 m<sup>2</sup>, sin área privada libre.*

**(12) DOCEAVO PISO**

APARTAMENTO 1201	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1202	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1203	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1204	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1205	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1206	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1207	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1208	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>

*El (12) Doceavo Piso posee 8 unidades privadas residenciales con un área total privada construida de 596,96 m<sup>2</sup>, sin área privada libre.*





**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

El suscrito CURADOR URBANO No. 2 DE BUCARAMANGA  
en uso de las facultades que le confiere:  
el Decreto No. 1077 de 2015, la Ley No. 675 de 2001,  
y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, concede:

**VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 19-0104 PH**

**4. ANEXO PAGINA 9 – 11**

**PROVENZA CLUB\_TORRE 1 - ETAPA 2**

**(13) TRECEAVO PISO**

APARTAMENTO 1301	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1302	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1303	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1304	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1305	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1306	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1307	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1308	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>

*El (13) Treceavo Piso posee 8 unidades privadas residenciales con un área total privada construida de 596,96 m<sup>2</sup>, sin área privada libre.*

**(14) CATORCEAVO PISO**

APARTAMENTO 1401	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1402	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1403	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1404	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1405	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1406	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1407	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1408	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>

*El (14) Catorceavo Piso posee 8 unidades privadas residenciales con un área total privada construida de 596,96 m<sup>2</sup>, sin área privada libre.*

**(15) QUINCEAVO PISO**

APARTAMENTO 1501	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1502	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1503	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1504	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1505	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1506	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1507	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1508	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>

*El (15) Quinceavo Piso posee 8 unidades privadas residenciales con un área total privada construida de 596,96 m<sup>2</sup>, sin área privada libre.*





**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

El suscrito **CURADOR URBANO No. 2 DE BUCARAMANGA**  
en uso de las facultades que le confiere:  
**el Decreto No. 1077 de 2015, la Ley No. 675 de 2001,**  
y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, concede:

**VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 19-0104 PH**

**4. ANEXO PAGINA 10 – 11**

**PROVENZA CLUB\_TORRE 2 - ETAPA 1**

**(16) DIECISEISAVO PISO**

APARTAMENTO 1601	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1602	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1603	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1604	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1605	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1606	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1607	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1608	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>

*El (16) Dieciseisavo Piso posee 8 unidades privadas residenciales con un área total privada construida de 596,96 m<sup>2</sup>, sin área privada libre.*

**(17) DIECISIETEAVO PISO**

APARTAMENTO 1701	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1702	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1703	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1704	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1705	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1706	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1707	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1708	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>

*El (17) Diecisieteavo Piso posee 8 unidades privadas residenciales con un área total privada construida de 596,96 m<sup>2</sup>, sin área privada libre.*

**(18) DIECIOCHOAVO PISO**

APARTAMENTO 1801	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1802	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1803	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1804	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1805	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1806	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1807	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1808	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>

*El (18) Dieciochoavo Piso posee 8 unidades privadas residenciales con un área total privada construida de 596,96 m<sup>2</sup>, sin área privada libre.*





**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

El suscrito CURADOR URBANO No. 2 DE BUCARAMANGA  
en uso de las facultades que le confiere:  
el Decreto No. 1077 de 2015, la Ley No. 675 de 2001,  
y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, concede:

**VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 19-0104 PH**

4. ANEXO PAGINA 11 – 11

PROVENZA CLUB\_TORRE 1 - ETAPA 2

**(19) DIECINUEVEAVO PISO**

APARTAMENTO 1901	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1902	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1903	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1904	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1905	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1906	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1907	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 1908	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>

*El (19) Diecinueveavo Piso posee 8 unidades privadas residenciales con un área total privada construida de 596,96 m<sup>2</sup>, sin área privada libre.*

**(20) VEINTEAVO PISO**

APARTAMENTO 2001	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 2002	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 2003	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	72,62 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 2004	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	82,51 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 2005	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 2006	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 2007	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	64,25 m <sup>2</sup>
APARTAMENTO 2008	Con nomenclatura de acceso	CALLE 105 # 17-176	Posee un área total privada construida de	79,10 m <sup>2</sup>

*El (20) Veinteavo Piso posee 8 unidades privadas residenciales con un área total privada construida de 596,96 m<sup>2</sup>, sin área privada libre.*

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
JSMS