



CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

El suscrito CURADOR URBANO No. 2 DE BUCARAMANGA
en uso de las facultades que le confiere:
el Decreto No. 1077 de 2015, la Ley No. 675 de 2001,
y de acuerdo con la solicitud elevada por los propietarios, concede:

VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL N° 18-0143PH

Fecha de radicación: 19/12/2018

1. INFORMACION GENERAL

PREDIO No.: 68001-01-05-0581-0173-000
MATRICULA INMOBILIARIA: 300-285359
DIRECCION DEL PREDIO: CARRERA 1 # 55A - IMPAR LOTE no. 58
NOMENCLATURA: 06-952NM/05-769NM
BARRIO: CENTAUROS
PROPIETARIO(s): ANTONIO MARIA CARREÑO BECERRA
AREA DEL PREDIO: 72.00 m²
ESCRITURA(s) No.: 0893/2004 Notaría UNICA de FLORIDABLANCA
DESTINACION: Vivienda
USO: Residencial tipo 2
TRATAMIENTO: ACTUALIZACION TIPO 1
AREA PRIVADA CONSTRUIDA: 186.30 m²

2. DESCRIPCION DEL VoBo PARA PROPIEDAD HORIZONTAL

PRIMER PISO:

Aparatamiento 101:(Primer Nivel)Con Nomenclatura: Carrera 1 # 55A - 33, Posee un Area Privada Construida: 31,70m², Area Privada Libre: 21,00m²,
Aparatamiento 301:(Primer Nivel)Con Nomenclatura: Carrera 1 # 55A - 35, Posee un Area Privada Construida: 16,40m².

SEGUNDO PISO:

Aparatamiento 101:(Segundo Nivel),Posee un Area Privada Construida: 48,10m².Area Privada Total : 100,80m²
Aparatamiento 301:(Segundo Nivel), Posee un Area Privada Construida: 4,90m².

TERCER PISO:

Aparatamiento 301:(Tercer Nivel), Posee un Area Privada Construida:53,60m².

ALTILLO:

Aparatamiento 301:(Altillo), Posee un Area Privada Construida: 31,60m², Area Privada Libre: 23,70m², Area Privada Total : 130,20m²

NOTAS TECNICAS:

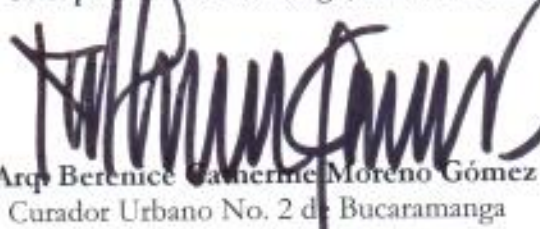
- La Edificación o Conjunto debe dar cumplimiento a los Artículos 73 y 75 de la Ley 675 de 2001 de Régimen de Propiedad Horizontal y al Decreto 1077 de 2015.
- El presente V°B° se expide de acuerdo con los planos de P.H. presentado en la solicitud.
- El presente V°B° se expide únicamente para Propiedad Horizontal; por lo tanto, no reemplaza la Licencia de Construcción respectiva, ni autoriza la ejecución de ningún tipo de obra.

3. RESPONSABLE TECNICO

ARQUITECTO: OSCAR MAURICIO HERNANDEZ BLANCO

Matrícula:A68012006-91298373 STD

Se expide en Bucaramanga, el 28 de febrero de 2019


Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga
RG

